



**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**359.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,536 EUR / año IBI: 201 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



2



85 m2

SE VENDE; APARTAMENTO REFORMADO EN PLANTA ÁTICO, CON SOLARIUM A 500 METROS DE LA PLAYA DE CALAHONDA. MIJAS. Fantástico ático en esquina en la urbanización Calahonda Royale, con una excelente ubicación a tan solo 5 minutos a pie de la playa, el golf y varios servicios como bancos, restaurantes o supermercados y parada de autobuses. El apartamento consta de una bonita cocina totalmente equipada, que conecta con el salón a través de una ventana pasaplatos, un salón muy luminoso con acceso a la terraza privada de 23 metros<sup>2</sup>. Dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños. En el nivel superior del apartamento, se encuentra un fantástico solárium de 80metros<sup>2</sup>, con una fantástica pergola y unas maravillosas vistas panorámicas 360º. Perfecto para disfrutar todo el año y disfrutar con la familia y amigos de este maravilloso espacio privado. Se vende totalmente amueblado. La propiedad posee licencia turística. El recinto está cerrado, cuenta con jardín y piscina comunitaria. Existe la posibilidad de alquilar plaza cubierta de aparcamiento en el parking subterráneo de la comunidad. Buena conexión con la A/7 en 1 minuto y con la Ap/7, a su paso por calahonda. A sólo 7 minutos de la Cala de Mijas, 15 minutos de Fuengirola o 17 minutos de Marbella.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle























kjmc8cx76g



kjmc8cx76g













