

Ref.-ID: MIBGR5378308

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 3,192 EUR / año

IBI: 327 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



1



65 m2

Apartamento en primera planta en Miraflores, una de las urbanizaciones más consolidadas, cuidadas y demandadas de la Costa del Sol. Rodeada de exuberantes jardines tropicales y amplias zonas verdes perfectamente mantenidas, la comunidad ofrece un entorno tranquilo, privado y con un excelente ambiente residencial. La urbanización cuenta además con grandes piscinas comunitarias y gimnasio. La vivienda dispone de 65,64 m² construidos interiores más una espectacular terraza de 72 m². Gracias a su amplitud y agradable orientación, la terraza se convierte en una auténtica extensión de la vivienda, ideal para crear diferentes ambientes exteriores: zona de comedor, chill out o espacio de relax. El apartamento cuenta con dos dormitorios, un baño, cocina independiente y un luminoso salón con acceso directo a la terraza y agradables vistas abiertas a los jardines y al entorno natural de Miraflores. La propiedad se encuentra en buen estado general, aunque ofrece una excelente oportunidad de actualización y ligera reforma para modernizar algunos acabados y sacar el máximo partido a su gran potencial. Ubicación ideal, a pocos minutos de la playa, campos de golf, restaurantes, pistas de pádel y tenis, y todo tipo de servicios. Además, cuenta con excelente conexión con la A-7 y AP-7. Distancias: Marbella: 20 minutos en coche Fuengirola: 15 minutos en coche Aeropuerto de Málaga: 35 minutos en coche Miraflores Golf Club: 1,5 km Restaurante Max Beach: 1,6 km Beach Club El Oceano: 2,5 km Senda litoral de Mijas Costa: 800 m

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Parcialmente

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable





























