

**Ref.-ID: MIBGR5380150**

**The Golden Mile**

**Apartamento**



**2**



**2**



**106 m2**

Apartamento ubicado a pocos pasos de Puente Romano, en pleno corazón de la exclusiva Milla de Oro de Marbella. La propiedad se encuentra dentro de una urbanización cerrada que ofrece amplias zonas verdes comunitarias y piscina comunitaria. La vivienda se distribuye en hall de entrada, cocina independiente con zona de lavandería, luminoso salón con acceso directo a una terraza orientada hacia la calle, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Se trata de una excelente oportunidad de inversión, ideal tanto para reformar y modernizar como para destinar al mercado de alquiler. Gracias a su privilegiada ubicación, la propiedad ofrece una alta rentabilidad potencial, tanto en alquileres vacacionales de verano como en alquileres de larga temporada

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo













