

Ref.-ID: MIBGR5382052

Estepona

Apartamento



3



2



254 m2



45 m2

Apartamento Nuevo con Jardín en Nineteen41 Ubicado en el moderno complejo Nineteen41 en la Nueva Milla de Oro, este apartamento a estrenar combina arquitectura contemporánea, amplias zonas exteriores y acceso a una completa gama de servicios residenciales. El complejo se encuentra cerca de la playa, prestigiosos campos de golf y el Hotel Anantara Villa Padierna, además de ofrecer un acceso cómodo a Marbella, Estepona y toda la infraestructura diaria. El apartamento jamás ha sido habitado y se presenta en condiciones inmejorables. Uno de los principales atractivos de la propiedad es su generoso espacio exterior, que incluye un jardín privado de 45 m², una terraza principal de 38 m² y una terraza adicional de 16 m², creando múltiples zonas para comer al aire libre, relajarse y disfrutar la vida cotidiana. La propiedad cuenta con una distribución práctica y equilibrada, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. El espacioso salón-comedor de planta abierta, de más de 41 m², conecta directamente con la terraza principal y el jardín a través de grandes puertas correderas, maximizando la entrada de luz natural en todos los espacios interiores. El dormitorio principal también cuenta con acceso directo a la terraza y al jardín, mientras que los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a la montaña y acceso a la terraza secundaria. El apartamento también incluye un lavadero independiente y una cocina moderna totalmente equipada. Los residentes del complejo se benefician de zonas comunes ajardinadas, 2 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, zona de SPA, gimnasio completamente equipado y dos pistas de pádel. La comunidad cerrada dispone, además, de seguridad 24 horas y control de acceso en todo el complejo. La propiedad incluye 3 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, todo incluido en el precio.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Muebles

- ✓ Parcialmente

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado























