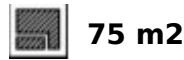


Ref.-ID: MIBGR5382130

Fuengirola

Comercial



TRASPASO RESTAURANTE PREMIUM EN PUERTO DEPORTIVO DE FUENGIROLA - UBICACIÓN EXCEPCIONAL Oportunidad de adquirir un restaurante en pleno funcionamiento ubicado en una de las zonas más demandadas y transitadas del Puerto Deportivo de Fuengirola, enclave estratégico de referencia en la Costa del Sol. Este establecimiento ofrece una combinación difícil de encontrar: ubicación privilegiada, licencia activa, cocina equipada y terraza exterior sin costes municipales adicionales. Características destacadas: Excelente localización en primera línea de actividad comercial y turística. Amplia terraza exterior con capacidad aproximada para 10 mesas. Exención de tasas municipales de terraza, reduciendo significativamente costes fijos de explotación. Licencia de restaurante/cafetería en vigor. Salida de humos instalada. Cocina totalmente equipada y lista para continuar actividad inmediata. Local completamente acondicionado, decorado y en muy buen estado. 2 baños, incluyendo uno adaptado. Ideal para: conceptos de restauración internacional, brunch, tapas, seafood, cocktail bar o cafetería premium. Tour Virtual 360° disponible Descubre el restaurante de forma remota y visita cocina, sala interior y terraza desde cualquier lugar del mundo. Superficie: 76 m² construidos 75 m² útiles Distribución en 3 estancias Planta baja / a pie de calle 2 escaparates Fachada lineal de 4 metros Equipamiento adicional: Aire acondicionado Calefacción Almacén Salida de humos Negocio listo para operar desde el primer día. Contáctanos para más información, condiciones económicas y visita privada.

Posición

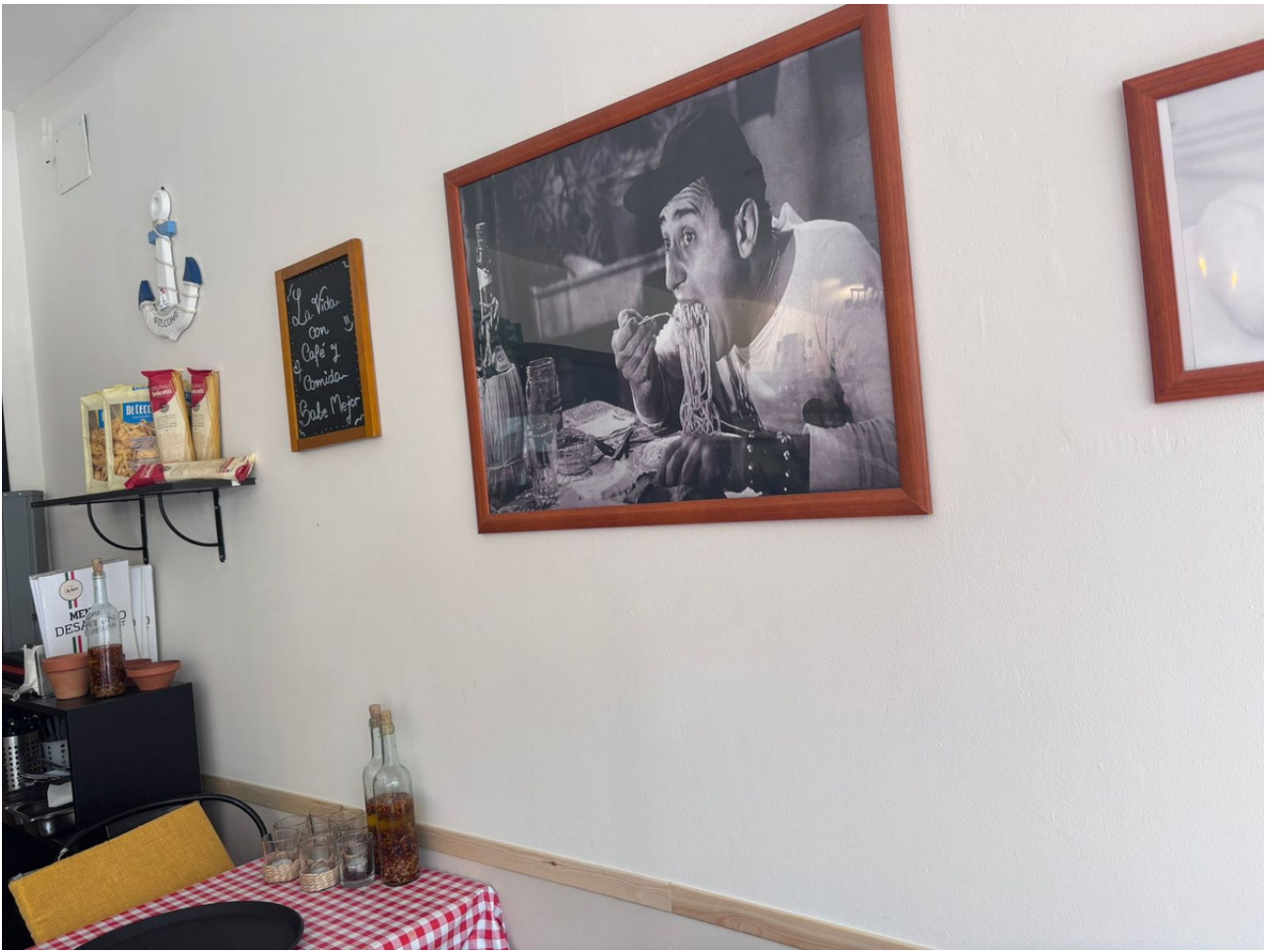
- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto

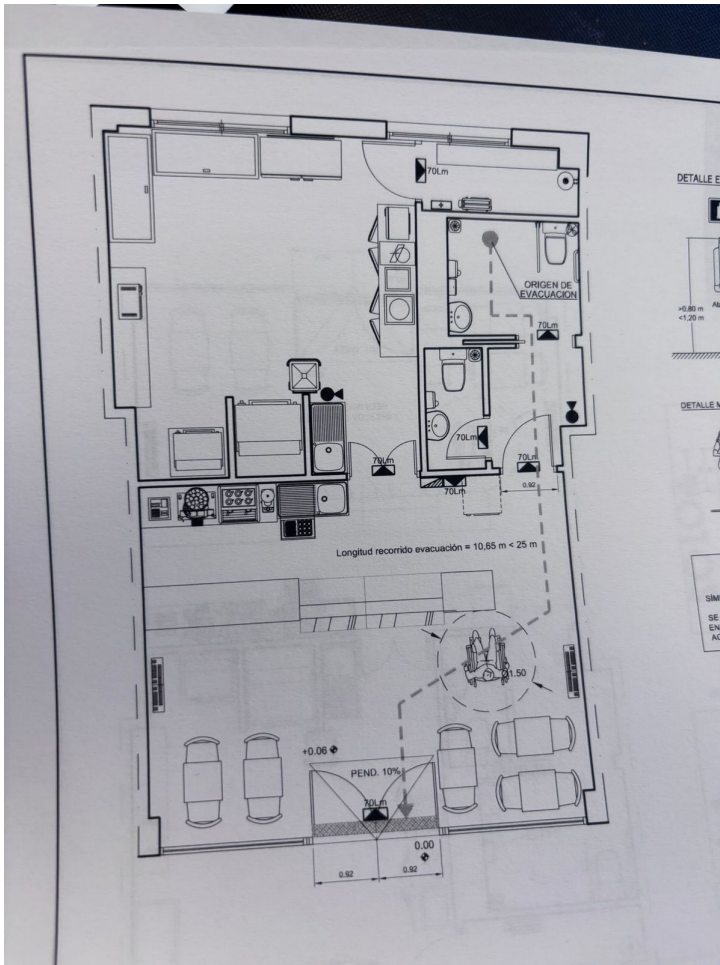


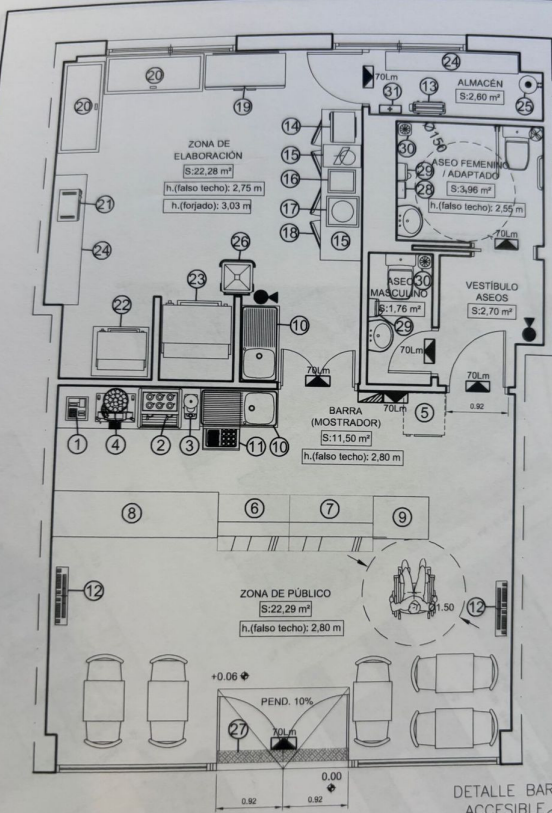












- L
- CU
 - LU
 - EX
 - DE
 - 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
 - 11
 - 12
 - 13
 - 14
 - 15
 - 16
 - 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
 - 25
 - 26
 - 27
 - 28
 - 29
 - 30
 - 31
 - CC
 - DI
 - SE
 - EX
 - BC

