



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**585.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Ref.-ID: MIBGR5384161

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 864 EUR / año

IBI: 292 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



3



2



100 m2

Descubre esta espectacular vivienda completamente reformada, diseñada al detalle para ofrecer máximo confort, funcionalidad y estilo. Miramar, Fuengirola ✓ 3 dormitorios ✓ 2 baños ✓ Terraza cerrada y otra parte abierta para disfrutar todo el año ✓ Reforma integral con mobiliario a medida ✓ Cuadros eléctricos independientes por zonas ✓ Sistema de ósmosis ✓ Sistema descalcificador de agua para toda la vivienda, aportando mayor confort y protección a los electrodomésticos ✓ Ventanas de aluminio Climalit con persianas motorizadas y autoblocantes ✓ Termo principal de 100 litros + termo adicional de 30 litros para la terraza ✓ Cocina equipada con fregaderos y triturador de basura ✓ Amplia terraza privada con pérgola bioclimática y cerramiento de cristal tipo Lumon, ideal para disfrutar durante todo el año ✓ Trastero exterior en terraza rodeando la esquina del edificio ✓ Sistema de alarma ✓ Cerradura inteligente ✓ Parking comunitario y posibilidad de alquilar plaza de garaje privada ✓ Piscina comunitaria y cuidados jardines ✓ Acabados y extras pensados para una vida cómoda y práctica Ubicado en una posición privilegiada ("prime location"), este luminoso apartamento haciendo esquina ofrece privacidad, amplitud y una excelente conexión con todos los servicios, playa y zonas comerciales de Miramar. Una propiedad lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

#### Estado

- ✓ Reformado Recientemente

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

















6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk





6u5vbuh1hk



6u5vbuh1hk









