MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - La Quinta

1.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5388847 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 10,284 EUR / año **IBI: 859 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

 **3**

 **4**

 **175 m2**

Situada sobre el prestigioso campo de golf La Quinta, esta excepcional residencia en planta baja es el piso piloto original de la exclusiva promoción The View Marbella, a pocos minutos de los renombrados campos de golf de Nueva Andalucía y del animado puerto deportivo de Puerto Banús. El apartamento se ofrece completamente amueblado y decorado con exquisito gusto, con un diseño interior profesional a cargo del aclamado estudio Ambience Home Design, con sede en Marbella. La experiencia de vida al aire libre se ve realzada por una cocina barbacoa a medida diseñada e instalada por JA Flores. La propiedad ofrece unos impresionantes 175 m² de elegante espacio interior, complementados por unos extraordinarios 320 m² de terrazas y jardines privados, creando un total de 495 m² dedicados al lujoso estilo de vida mediterráneo y al entretenimiento. Los propietarios disfrutan de acceso ilimitado a las excepcionales instalaciones de estilo resort de la promoción, que incluyen una piscina cubierta climatizada con circuito de spa, un gimnasio totalmente equipado, piscinas exteriores con un diseño paisajístico excepcional y seguridad las 24 horas con personal en las instalaciones. Presentada en impecables condiciones y lista para entrar a vivir, esta es una oportunidad única para adquirir una de las mejores residencias de la urbanización, lista para ser ocupada de inmediato.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo












BEST RESIDENTIAL
DEVELOPMENT SPAIN











































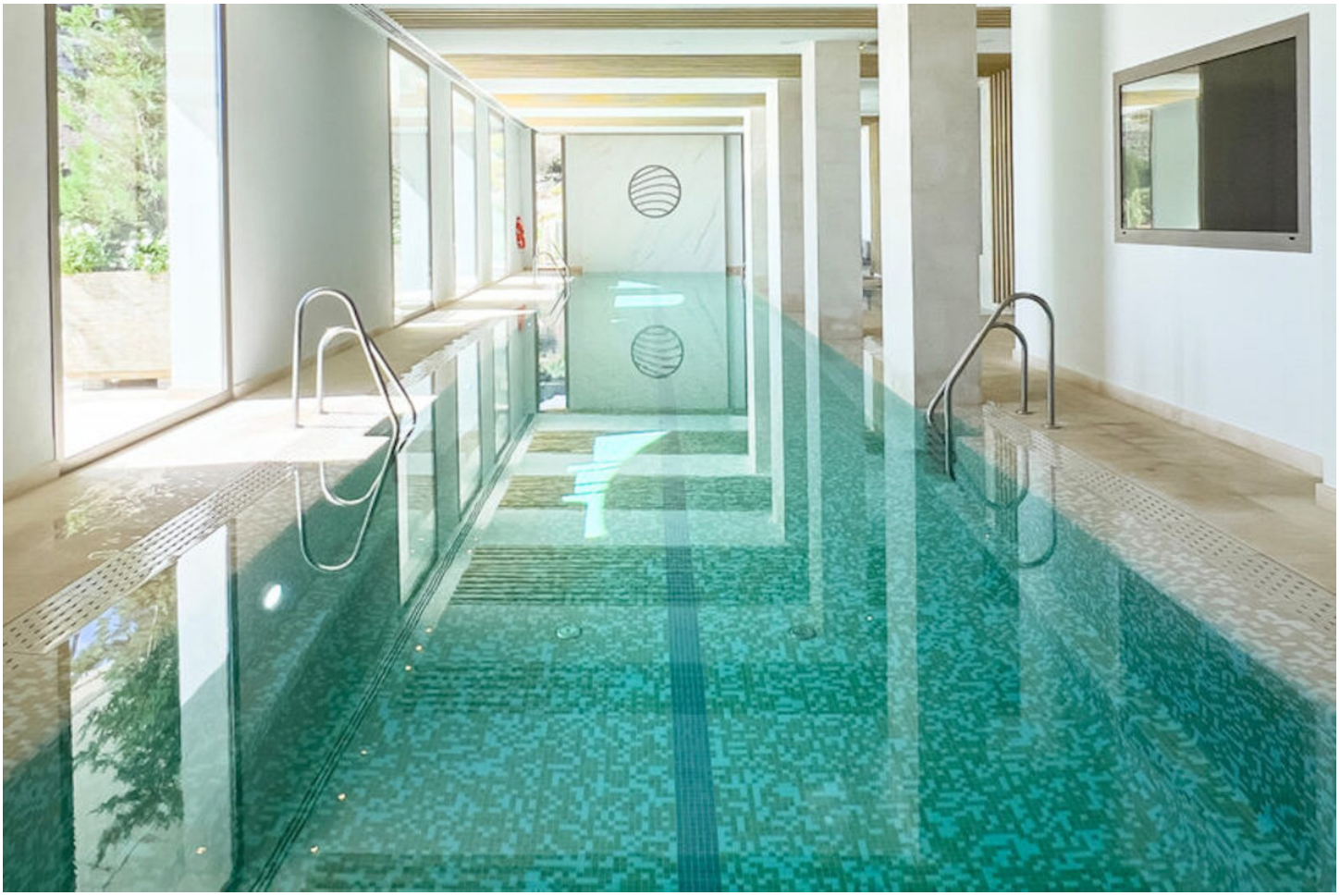


















Miele
NEUHAUS





















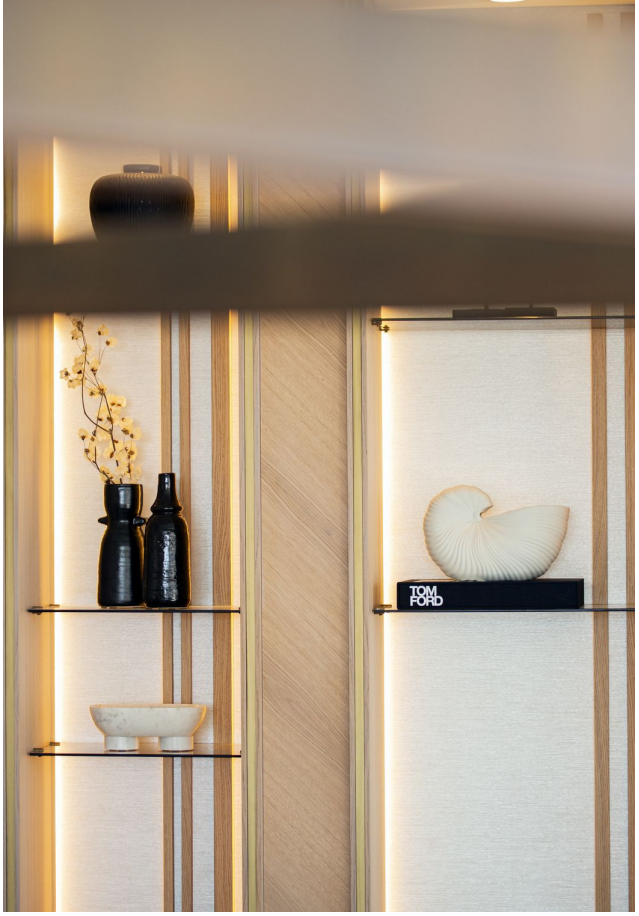
TOM
FORD

















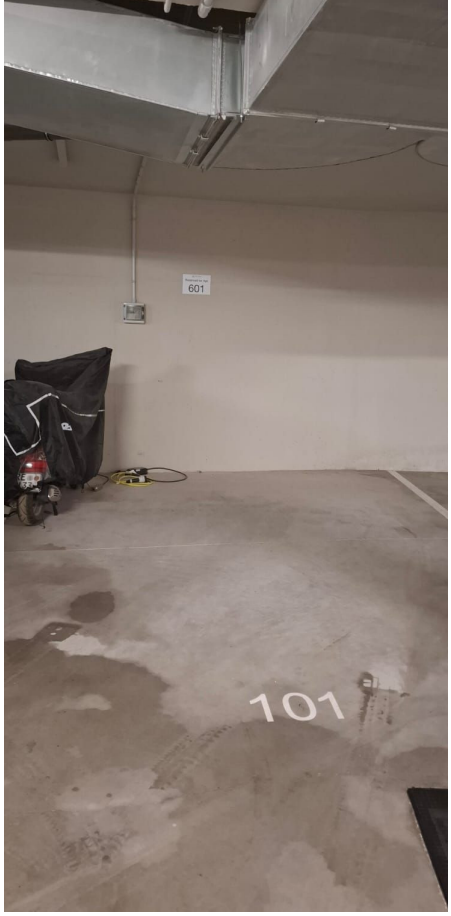
601
101