

Ref.-ID: MIBGR5389150

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



3



4



150 m2

Nueva Milla de Oro ¡Lujo, diseño y vistas panorámicas en una de las zonas con mayor crecimiento y revalorización de la Costa del Sol! Este impresionante apartamento en Selwo (Estepona) ha sido sometido a una reforma integral absoluta, ofreciendo un diseño contemporáneo, máxima luminosidad gracias a su orientación sur y calidades premium en cada detalle. **LO MEJOR DE LA VIVIENDA:** Espacio y Privacidad: 3 amplios dormitorios en suite con vestidores, 4 baños de diseño (con inodoros suspendidos y duchas dobles), aseo de cortesía y sala de máquinas. **Diseño Abierto:** Gran salón con cocina integrada de alta gama y electrodomésticos premium, perfecto para el entretenimiento. **Terraza Espectacular:** 20 m² con vistas al mar, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. **Calidades Top:** Iluminación indirecta, persianas eléctricas, puertas lacadas filomuro y climatización inteligente. **Extras:** Incluye 2 plazas de garaje (una privada y otra en el parking de la urbanización). **UBICACIÓN ESTRATÉGICA:** Situado en Selwo, un entorno residencial tranquilo, rodeado de naturaleza y en pleno auge. A un paso del vibrante centro de Estepona, de las mejores playas de la zona, de campos de golf y del exclusivo centro comercial Laguna Village. Excelente conexión con colegios internacionales y transporte. Una oportunidad única tanto para vivir todo el año como para invertir en una zona con un potencial de crecimiento inigualable. ¡Ven a visitarlo!

Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Orientación Sur

Estado

- ✓ Excelente estado de conservación
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Piscina Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Vistas al Mar
- ✓ Vistas a Montaña
- ✓ Vistas a Playa
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Vistas a Jardín
- ✓ Vistas a Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Completamente Amueblada

Cocina

- ✓ Cocina Equipada

Jardín

- ✓ Jardín Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Parking Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Parking Cubierto
- ✓ Parking Libre
- ✓ Parking Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono







































