MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Benahavís

## 526.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5389636** **Benahavís** **Apartamento**

**Comunidad: 3,288 EUR / año** **IBI: 390 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

 **2**

 **2**

 **90 m2**

Apartamento en planta baja con jardín privado y vistas abiertas Magnífico apartamento en planta baja con orientación Este, ideal para disfrutar de la luz natural de la mañana y de agradables espacios exteriores durante todo el año. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, una distribución cómoda y funcional, y un jardín privado que aporta privacidad, amplitud y una excelente conexión entre el interior y el exterior. Uno de sus grandes atractivos es su porche semicubierto con vistas abiertas, perfecto para crear una zona de descanso, comedor exterior o rincón de relax. Además, dispone de un patio trasero de grandes dimensiones, un espacio versátil con múltiples posibilidades de uso, desde zona de ocio familiar hasta área ajardinada o terraza privada adicional. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad, el complejo ofrece un entorno tranquilo, cuidado y exclusivo. Entre sus excelentes zonas comunes destacan la piscina interior, la piscina interior climatizada y el gimnasio, pensados para disfrutar del bienestar y la comodidad sin salir de la urbanización. Características destacadas • Apartamento en planta baja con orientación Este. • 2 dormitorios y 2 baños. • Jardín privado y amplio patio trasero. • Porche semicubierto con vistas abiertas. • Comunidad cerrada con seguridad. • Piscina interior y piscina interior climatizada. • Gimnasio comunitario.

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b








Always
kiss me
Goodnight


0ujaq2tb3b


valentine
0ujaq2tb3b






0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b
PAUL
ARES


0ujaq2tb3b
ARES


EIGHT
10 KG
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b




0ujaq2tb3b


20
21
0ujaq2tb3b
28


21
0ujaq2tb3b
28


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b