MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Estepona

1.600.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5392306 **Estepona** **Casa**

 **7**  **4**  **451 m2**  **112 m2**

Ubicada en el corazón del centro de Estepona, esta casa adosada ofrece una combinación perfecta de comodidad y accesibilidad. Con una superficie construida de 451.9 m² sobre una parcela de 112 m², esta propiedad se destaca por su proximidad a las comodidades locales, como tiendas, restaurantes y la playa. La casa cuenta con un garaje privado y un ascensor que conecta todas las plantas, facilitando el acceso a cada rincón del hogar. La casa tiene su acceso por un imponente portal donde las escaleras y un ascensor invitan a subir a la primera planta, donde se encuentra un amplio salón comedor que incluye una acogedora chimenea, ideal para reuniones familiares. La cocina está equipada con un lavadero adyacente, proporcionando un espacio funcional para las tareas diarias. Además, esta planta cuenta con aseo y un patio de 12 m², perfecto para disfrutar de un café al aire libre. La segunda planta alberga cinco dormitorios y tres baños, ofreciendo un espacio generoso para toda la familia. Cada habitación está diseñada para maximizar el confort y la privacidad, asegurando un ambiente tranquilo y relajante. En la tercera planta, se encuentra una azotea que incluye una sala de juegos y un despacho, ideal para el entretenimiento y el trabajo desde casa. La terraza solarium de 43 m² es un espacio destacado, con una zona de barbacoa y una piscina privada de 14 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad cuenta tambien con un garaje y trastero privados de más de 80m² en la planta baja. Ubicada cerca del Orquidario de Estepona, esta casa tiene acceso directo al casco antiguo y a la vasta oferta gastronomica y de entretenimiento que el centro ofrece, así como a la playa y al paseo maritimo que están a 5 minutos caminando.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Solario
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea























































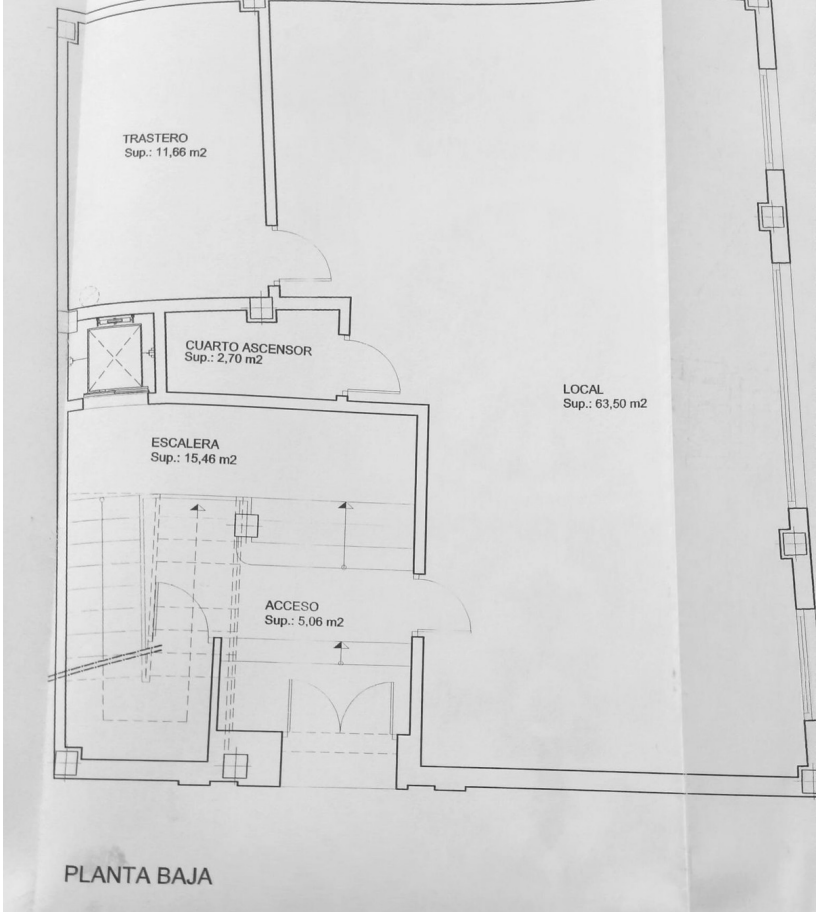

BOB DYLAN
AND HIS BAND!
Don't You Dare Miss It!!!
LONDON, WEMBLEY ARENA
LONDON, WEMBLEY ARENA
WOODY ALLEN
DIANE KEATON
TONY ROBERTS
CARROL KANE
PAUL SIMON
SHELLEY DUVALL
JANET MARGOLIN
CHRISTOPHER WALKEN
COLLEEN DEWHURST

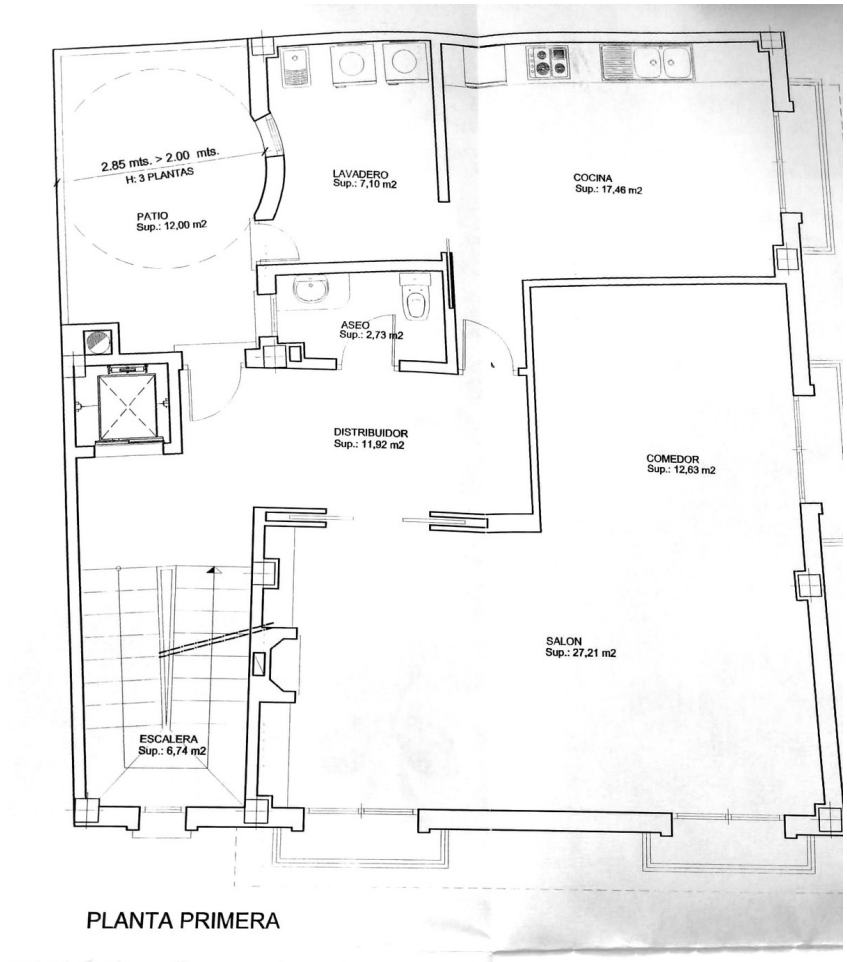


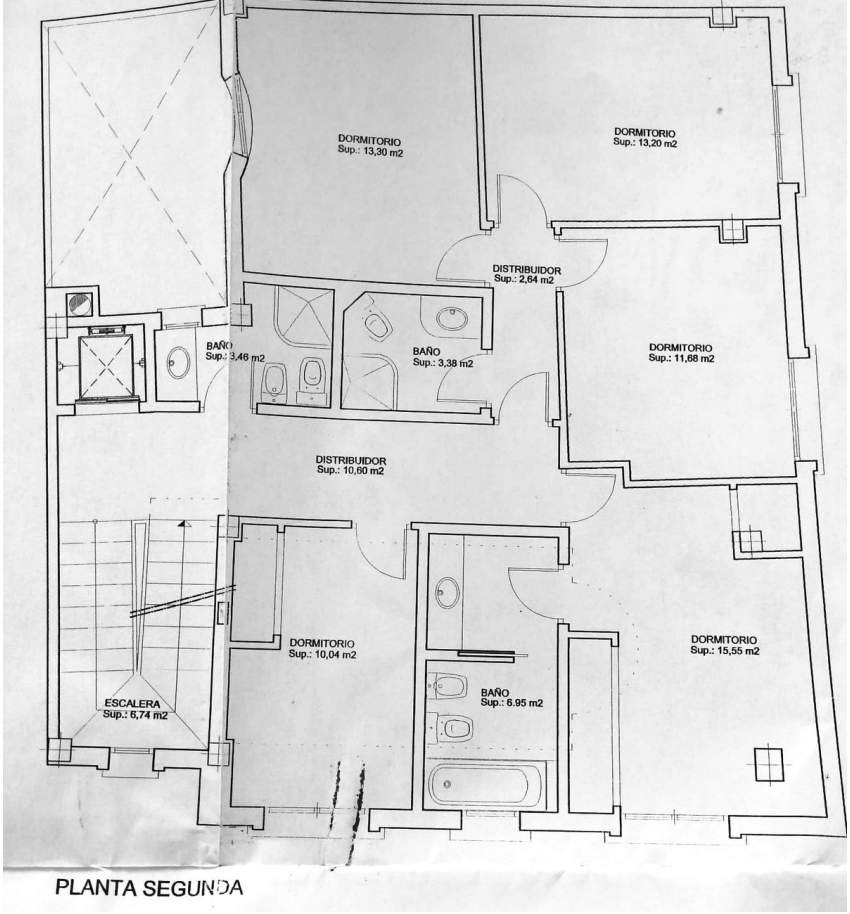




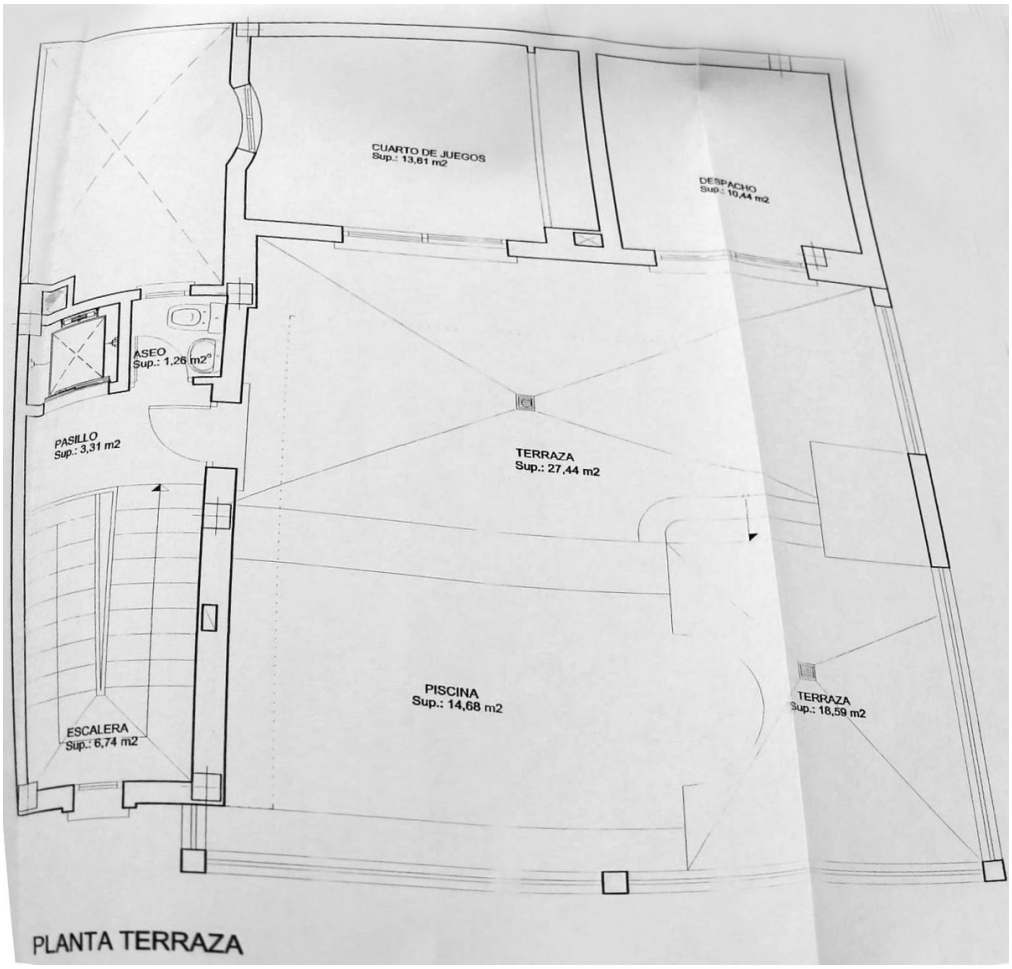



TRASTERO
Sup.: 11,66 m2
CUARTO ASCENSOR
Sup.: 2,70 m2
LOCAL
Sup.: 63,50 m2
ESCALERA
Sup.: 15,46 m2
ACCESO
Sup.: 5,06 m2
PLANTA BAJA


2.85 mts. > 2.00 mts.
H: 3 PLANTAS
PATIO
Sup.: 12,00 m2
LAVADERO
Sup.: 7,10 m2
COCINA
Sup.: 17,46 m2
ASEO
Sup.: 2,73 m2
DISTRIBUIDOR
Sup.: 11,92 m2
COMEDOR
Sup.: 12,63 m2
SALON
Sup.: 27,21 m2
ESCALERA
Sup.: 6,74 m2
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERRAZA



PLANTA CUBIERTA