MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Marbella

885.500€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5394490 **Marbella** **Casa**

3 **4** **250 m2**

Casa o chalet independiente en venta en Marbella, situada en la exclusiva urbanización Artola Alta, rodeada por el prestigioso campo de Golf Cabopino y a pocos minutos andando del exclusivo Puerto Deportivo de Cabopino. La propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila y consolidada, rodeada de nuevos complejos de apartamentos y villas de alto nivel, convirtiéndose en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión. Construida en el año 2006, la vivienda cuenta con aproximadamente 250 m² construidos distribuidos en tres plantas, sobre una parcela de 265 m². Gracias a su orientación suroeste, disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de hermosas vistas al mar y al entorno natural. La propiedad dispone de tres habitaciones y cuatro baños. Cuenta con dos amplios dormitorios principales con baño en suite y un estudio independiente situado en la planta baja, equipado con cocina y aseo, ideal como apartamento de invitados, oficina privada o espacio multifuncional. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus amplias terrazas y balcones, que ofrecen la posibilidad de ampliar fácilmente la propiedad incorporando uno o dos dormitorios adicionales, aumentando así considerablemente su potencial. El salón principal ofrece un ambiente amplio y acogedor, mientras que la vivienda dispone además de armarios empotrados, trastero y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año. La propiedad incluye un amplio garaje privado con capacidad para dos vehículos y espacio adicional de almacenamiento. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella Este, cerca de playas, golf, restaurantes y todos los servicios, esta villa combina privacidad, amplitud y una excelente ubicación. Características: casa independiente, 3 plantas, 250 m² construidos, 3 dormitorios, 4 baños, orientación suroeste, vistas al mar, terrazas y balcones, aire acondicionado, armarios empotrados, trastero, estudio independiente, garaje privado para dos vehículos y excelente ubicación junto al golf y Puerto Cabopino.

Posición
- Lado de la Playa
- Puerto
- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Marina
- Cerca de Marina
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Oeste

Estado
- Excelente estado de conservación
- Buen estado de conservación

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Puerto
- Vistas a Jardín
- Vistas a Patio

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Baño En-Suite

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Garaje

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Inversion
- Lujo




























































MAPA DE EUROPA













