MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Estepona

## 882.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5395264** **Estepona** **Casa**

 **3**

 **2.5**

 **200 m2**

Situada en una tranquila urbanización cerrada de Estepona, esta casa adosada orientada al sureste ofrece 200 m² construidos distribuidos en tres niveles. Su arquitectura de estilo andaluz, su ubicación en primera línea de golf y sus terrazas privadas crean un entorno atractivo tanto para vivir todo el año como para disfrutar de las vacaciones. El luminoso salón-comedor se abre directamente a una amplia terraza con vistas al campo de golf. Una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados completan la zona principal de estar. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y terraza privada con vistas elevadas al golf y vistas parciales al Mediterráneo. Los otros dos dormitorios comparten un baño familiar. Las terrazas adicionales ofrecen más espacio para disfrutar al aire libre. El garaje privado tiene capacidad para dos coches, acceso directo a la vivienda y espacio de almacenamiento. Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado, los armarios empotrados, las persianas eléctricas y la calefacción por suelo radiante en los baños. La comunidad dispone de jardines y dos piscinas comunitarias, incluida una piscina infantil independiente. Su ubicación permite acceder cómodamente a campos de golf, colegios, comercios, restaurantes y la costa.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Lago

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Sótano

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Golf

















































