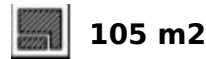


**Ref.-ID: MIBGR5396257**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**



Fantástica propiedad dúplex ático recién reformado en prestigiosa urbanización en Estepona. Se trata de una propiedad recién reformada en urbanización muy agradable, cerrada con seguridad 24 horas. En su distribución cuenta con salón con cocina equipada e integrada y tres habitaciones con tres baños, la propiedad posee armarios empotrados en las habitaciones. El ático tiene unas bonitas y fantásticas vistas panorámicas. La propiedad posee un garaje y trastero. La urbanización cuenta con dos piscinas, chiringuito y prestigioso centro deportivo con múltiples actividades y entrenamientos, maquinas y pistas de pádel. es mejor visitar

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

































CUADRO DE SUPERFICIES

VMENDA EN PLANTA SEGUNDA + ÁTICO

ENTRADA	05,50 m <sup>2</sup>
VESTIBULO	02,40 m <sup>2</sup>
SALON-COCINA	33,05 m <sup>2</sup>
LAVADERO	04,00 m <sup>2</sup>
DISTRIBUIDOR	02,60 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 1	11,65 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	11,10 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	04,05 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	02,75 m <sup>2</sup>
ESCALERAS	04,50 m <sup>2</sup>
VESTÍBULO	01,85 m <sup>2</sup>
* TERRAZA 1	64,30 m <sup>2</sup>
* TERRAZA 2	96,80 m <sup>2</sup>

TOTAL ÚTIL VMENDA	83,45 m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------

TOTAL CONSTRUIDA VMENDA	105,14 m <sup>2</sup>
-------------------------	-----------------------



