MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

699.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5397577 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 2,520 EUR / año **IBI: 425 EUR / año** **Basura: 64 EUR / año**

 **3**

 **3**

 **137 m2**

Este ático en Jardines de las Lagunas, Fuengirola tiene un precio de 699.000 y dispone de 3 dormitorios, 3 baños, 249 m² construidos, 137 m² interiores y 144 m² de terrazas. Ubicado en un complejo de reciente construcción, este ático en Jardines de las Lagunas Fuengirola destaca por su estándar moderno y sus amplias terrazas privadas. Las zonas exteriores forman una parte esencial de la vivienda, ofreciendo distintos espacios para descanso, comidas y uso diario, ampliando de forma significativa la superficie útil más allá del interior. La distribución y los acabados responden a un enfoque contemporáneo, listo para entrar a vivir. El área principal se organiza en un espacio abierto que conecta cocina, comedor y salón en un mismo ambiente. Grandes ventanales correderos permiten el acceso directo a las terrazas, favoreciendo la entrada de luz natural durante todo el día y reforzando la conexión entre interior y exterior. La amplitud de las terrazas permite crear diferentes ambientes según el uso. Los tres dormitorios están distribuidos para garantizar privacidad y funcionalidad. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a la terraza, mientras que los otros dos se adaptan fácilmente para invitados o familia. Los tres baños aportan comodidad tanto en el uso diario como en estancias con varias personas. Como parte de un desarrollo moderno, la vivienda incorpora soluciones constructivas actuales, incluyendo aislamiento eficiente y sistemas actualizados que contribuyen a un ambiente interior estable y a un menor mantenimiento a largo plazo. Jardines de las Lagunas es un conjunto residencial moderno con zonas comunes ajardinadas, espacios abiertos y una arquitectura actual. Su ubicación entre Fuengirola y Mijas Costa permite un acceso cómodo a servicios, restaurantes y conexiones, mientras que las playas de Fuengirola se encuentran a poca distancia. Fuengirola continúa consolidándose como una de las ciudades más dinámicas de la Costa del Sol, Málaga.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

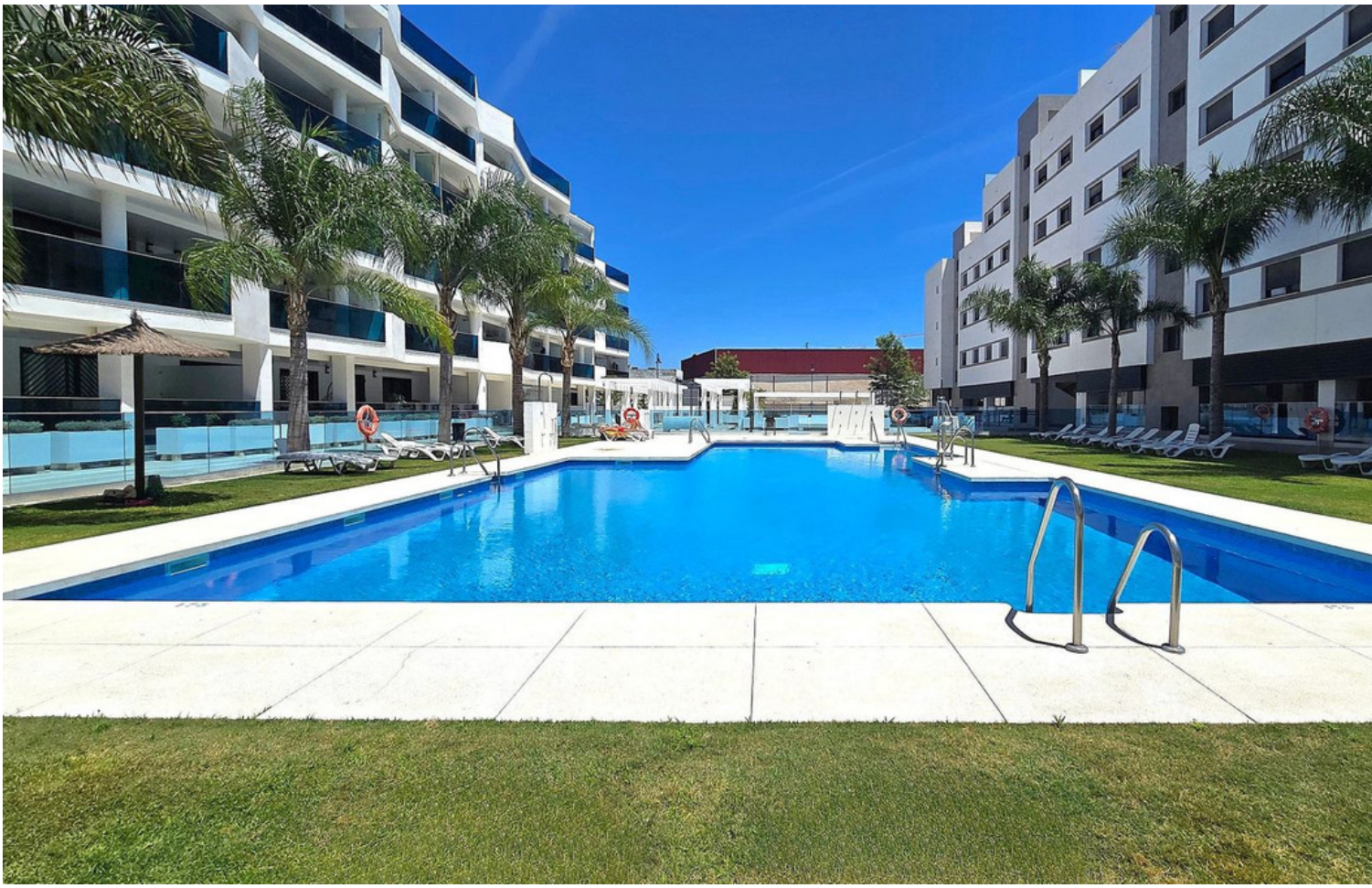
Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo
































FORTE























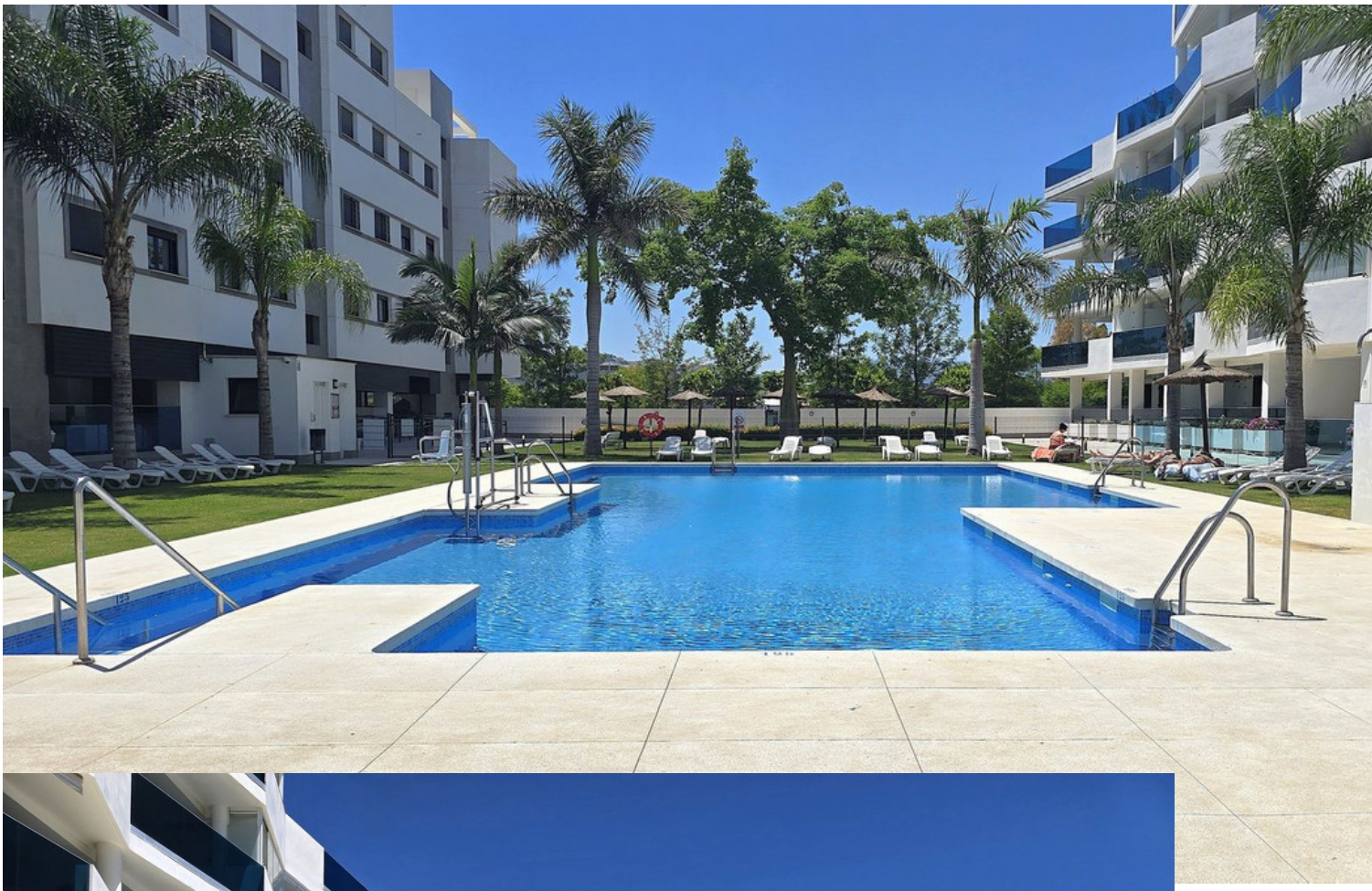





Jardines














1287 LTG