



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.390.000€**

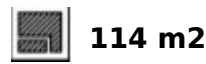
**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



3



2



114 m2

Un ático excepcional para quienes buscan algo más que una vivienda: un espacio donde el diseño, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo alcanzan su máxima expresión. Por qué es único: Este penthouse ofrece una combinación poco frecuente en Estepona: un solárium privado con jacuzzi, más de 115 m<sup>2</sup> de espacios exteriores y vistas abiertas hacia el mar y Gibraltar. Todo ello dentro de una urbanización moderna, segura y muy demandada. Características principales: - Solárium privado con jacuzzi y vistas al mar y Gibraltar - 115 m<sup>2</sup> de terrazas pensadas para disfrutar todo el año - Amueblado completamente en 2025 - listo para entrar a vivir - Acabados premium en toda la vivienda - Parte de un residencial contemporáneo y cerrado en Las Mesas - La propiedad - Acabados interiores mejorados: materiales de calidad superior, diseño moderno y detalles premium - Totalmente amueblado en 2025 - llave en mano La distribución separa con elegancia la zona de día de la zona de descanso, permitiendo privacidad y confort a partes iguales. Un estilo de vida incomparable! - Amaneceres y atardeceres con vistas al Mediterráneo - Noches en el jacuzzi bajo el cielo abierto - Es una propiedad pensada para compradores que buscan una experiencia, no solo metros cuadrados. La ubicación - Situado en Las Mesas, una de las zonas con más proyección de Estepona: - A pocos minutos a pie del puerto y del centro de la ciudad - Próximo a playas y al paseo marítimo - Entorno residencial moderno, con servicios y comodidades - En resumen Una oportunidad escasa en el mercado de alto standing de Estepona. Ideal como segunda residencia de lujo, inversión de alta calidad o vivienda principal para quienes desean comodidad, privacidad y vistas impresionantes.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo























