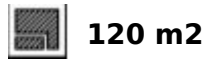


**Ref.-ID: MIBGR5400682**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**



Descubre esta preciosa vivienda junto a la playa, completamente renovada, de 2 dormitorios y 2 baños, ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Estepona. Esta vivienda totalmente reformada ofrece interiores luminosos, elegantes y modernos, además de amplios espacios interiores y exteriores diseñados para disfrutar del relajado estilo de vida mediterráneo. En el exterior, encontrará una terraza privada excepcionalmente grande y un amplio jardín con acceso privado directo hacia la playa a través de su propia puerta, una característica poco común y muy codiciada. Perfectamente situada, la propiedad se encuentra a solo 7 minutos a pie del encantador casco antiguo de Estepona, donde podrá disfrutar de sus pintorescas calles, restaurantes, cafeterías, boutiques y el ambiente vibrante que hace tan especial a la ciudad. Los residentes también disfrutan de acceso a una piscina comunitaria muy bien cuidada. Ya sea que busque una vivienda vacacional, una inversión o una residencia permanente, esta propiedad ofrece una gran flexibilidad, con el valor añadido de contar con licencia turística activa, lo que la convierte en una excelente opción para alquileres de corta temporada. Una oportunidad única para adquirir una propiedad lista para entrar a vivir junto a la playa, con amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada cerca de todo lo que Estepona tiene para ofrecer. ¡Plazas limitadas para visitas! ¡Reserve la suya ahora!

**Orientación**

✓ Sur

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente

**Características**

✓ Barbacoa

**Jardin**

✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**

✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Comunitario















