

**Ref.-ID: MIBGR5406235**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 7,032 EUR / año**



Elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la exclusiva urbanización Mar Azul, en primera línea de playa, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona. Con 130 m<sup>2</sup> de superficie habitable y una terraza de 45 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar, esta propiedad combina lujo, confort y una ubicación costera inmejorable. Los residentes disfrutan de jardines tropicales, piscinas cubiertas y al aire libre, spa, seguridad 24 horas y acceso directo a la playa. Su ubicación es ideal, cerca del Hotel Kempinski, Laguna Village, el centro de Estepona, Marbella, Puerto Banús, campos de golf, restaurantes y colegios internacionales.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ 24 Horas Recepción

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada



















