



Ventas - Apartamento - Benalmadena
1.100.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 2,880 EUR / año

Basura: 99 EUR / año



4



3



187 m2

Este espectacular ático dúplex ofrece impresionantes vistas al mar y una distribución en dos plantas diseñada para brindar comodidad y luminosidad. La primera planta cuenta con tres luminosos dormitorios y una cocina abierta que se integra con un amplio salón, el cual se abre a una impresionante terraza con vistas al mar. En la planta superior, el dormitorio principal con baño en suite ofrece mayor espacio y privacidad. La propiedad también incluye lavadero, dos plazas de aparcamiento subterráneo asignadas y un amplio trastero. Los residentes disfrutan de un gimnasio con sauna, piscina y espacio de coworking con cocina totalmente equipada, todo ello en una zona tranquila con fácil acceso a la autopista. A tan solo unos minutos de Málaga y a 20 minutos de Marbella, este ático de cuatro dormitorios y tres baños es ideal para familias o como inversión, combinando la tranquilidad de la costa con las comodidades de la ciudad.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE















































PRICE SUMMARY

PRICES 2026

COURSE GREEN FEES

MONDAY TO SUNDAY	9 holes	Unlimited*	PDM
Adults	23€	32€	10%
Children (up to 14 years old)	17€	22€	10%
Adult Golf School Students	19€	24€	---
Weekend Rate (from 2:00 pm)	---	23€	---

Unlimited means unlimited play per day.

COURSE GREEN FEE PASSES

MONDAY TO SUNDAY - RRP*	
Monthly Adult Pass	150€
Monthly Children Pass	75€
Monthly Family Pass (2 people)	210€
Monthly Adult Golf School Student Pass	100€

ANNUAL MEMBERSHIPS

Annual Golf Membership	750€
Annual Club Membership	850€
Annual Family Golf Membership	1350€
Annual Family Club Membership (limited balls)	1530€

PRIVATE LESSONS

Number	30 min	1 hour	3-hour Pack
1 person	30€	50€	145€
2 people	35€	60€	173€
3 people	-	79€	225€

4-MONTH PASS 3x4 - Individual (pay 3 months and play 4)	450€
4-MONTH PASS 3x4 - Family (2 pers) (pay 3 months and play 4)	315€

OTHER SERVICES

Practice Range Ball Card (10 buckets)	35€
¼ Set Club Rental	10€

Price list 2026. All prices include VAT, *Unlimited means unlimited play per day.

