MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Carib Playa

425.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5413333 **Carib Playa** **Apartamento**

Comunidad: 2,064 EUR / año **IBI: 722 EUR / año** **Basura: 182 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **88 m2**

Apartamento elegante y luminoso con vistas a la piscina en una zona privilegiada de Marbella en DUNAS BEACH Bienvenido a una vivienda única que combina luz, amplitud y calidad arquitectónica en una de las zonas más bellas de Marbella. Aquí disfrutarás de tranquilidad y naturaleza, a solo cinco minutos andado de la playa y de varios campos de golf, con una calidad de vida excepcional. La propiedad cuenta con un total de 103 m² construidos de los cuales 88 m² son de vivienda y 15 m² corresponden a una terraza privada y al balcondel dormitorio principal. El apartamento es completamente exterior y muy luminoso gracias a su orientación este/oeste. El salón-comedor está bañado por luz natural y ofrece vistas hacia la piscina. La espaciosa terraza, ofrece espacio más que suficiente para una mesa de comedor. Es el lugar perfecto para relajarse o compartir momentos con amigos bajo el sol andaluz. El generoso dormitorio principal dispone de baño en suite con bañera, amplios armarios y espacio para una cama doble y escritorio. Los otros dormitorio ofrecen excelente espacio para dos camas individuales y que comparten un baño con bañera. La vivienda incluye plaza de parking dentro de la comunidad. Se situa a 15 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol con acceso peatonal hacia el paseo marítimo, a 12 minutos del Centro Comercial La Cañada Shopping Center, y a 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Malaga. Una vivienda ideal para quienes buscan algo realmente especial, que combine diseño, luz y confort en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella. Cuenta con licencia turisitca.

Posición
- Lado de la Playa
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación
- Orientación Este
- Orientación Oeste

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Preinstalado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Suelos de Mármol
- Fibra óptica

Muebles
- Parcialmente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Párking Comunitario
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Urge venta
- Casas de vacaciónes
- Inversion

















































