MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - La Cala Hills

## 455.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5419078** **La Cala Hills** **Apartamento**

**Comunidad: 1,260 EUR / año** **IBI: 680 EUR / año** **Basura: 85 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **166 m2**

Descubra este maravilloso ático de tres dormitorios y dos baños, idealmente situado en una encantadora urbanización en La Cala Hills, cerca de Mijas Golf. Combinando amplios espacios interiores, abundante luz natural y un entorno tranquilo, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y conveniencia. Al entrar, le recibe un luminoso y espacioso salón, realzado por grandes puertas correderas que se abren a la terraza principal y una ventana lateral adicional que inunda el espacio de luz natural durante todo el día. Desde aquí, acceda a la amplia terraza y disfrute de agradables vistas al campo y a los olivares circundantes. La vida al aire libre continúa en toda la vivienda, ya que cada uno de los tres dormitorios tiene acceso directo a su propia terraza, creando una maravillosa sensación de amplitud y una conexión fluida entre el interior y el exterior. El ático está idealmente ubicado a poca distancia a pie de restaurantes, bares, tiendas, colegios e instalaciones deportivas, haciendo que la vida diaria sea cómoda y práctica. Los prestigiosos campos de Mijas Golf se encuentran a solo unos minutos en coche, mientras que las playas, restaurantes y el animado ambiente de La Cala de Mijas están a tan solo 10 minutos. La ciudad de Fuengirola, con su amplia oferta comercial, gastronómica y de ocio, se encuentra aproximadamente a 15 minutos en coche. Los residentes disfrutan de una cuidada comunidad con jardín y piscina, ofreciendo un entorno agradable para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, aportando una valiosa comodidad adicional. Ya sea como residencia vacacional, inversión o vivienda permanente, este atractivo ático es una excelente opción para quienes valoran la tranquilidad, el entorno natural y el fácil acceso tanto a los campos de golf como a algunos de los destinos más populares de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Reventa














Home
SWEET
HOME
Home
SWEET
HOME
NINJA
SAMSUNG










HULK













