MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Cancelada

## 549.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5420299** **Cancelada** **Casa**

**4** **5.5** **299 m2**

Este adosado se encuentra en Cancelada, en Estepona Este, en la provincia de Málaga, y combina una generosa superficie construida con vistas parciales al mar, vistas a la montaña y un entorno exterior privado. Ubicada dentro de una comunidad cerrada, la propiedad ofrece 299 m² construidos, 191 m² de espacio interior y una terraza de 40 m², junto con un jardín privado y acceso a una piscina comunitaria. La vivienda se distribuye en cuatro dormitorios, cuatro baños, tres de ellos en suite, y tres aseos de invitados, ofreciendo una distribución funcional para la vida diaria y el entretenimiento. La propiedad se ofrece totalmente amueblada, con cocina equipada, lavadero, sótano, trastero, despacho, armarios empotrados y aseo de invitados. Entre las características adicionales se incluyen doble acristalamiento, persianas de seguridad, persianas eléctricas, puerta blindada y persianas de seguridad, mientras que la propiedad se presenta en buen estado y también indica que necesita reforma, ofreciendo margen para actualizarla según las preferencias individuales. Los espacios exteriores incluyen una terraza privada, una terraza cubierta y una terraza en la azotea, lo que aumenta la sensación de amplitud y permite disfrutar de las vistas abiertas y de la orientación sureste. La propiedad también incluye garaje privado para dos vehículos y aparcamiento incluido, lo que añade comodidad práctica. Su ubicación la sitúa cerca de tiendas, restaurantes, servicios y conexiones de transporte, convirtiéndola en una vivienda bien comunicada en una zona residencial muy demandada.

**Posición**
- Cerca de Tiendas

**Orientación**
- Orientación Sureste

**Estado**
- Buen estado de conservación
- Necesita Reformas

**Piscina**
- Piscina Comunitaria

**Vistas**
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Sótano
- Fibra óptica

**Muebles**
- Completamente Amueblada
- Opcionales

**Cocina**
- Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin**
- Jardín Privado

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado




















SIERRA NEVADA









































