

**Ref.-ID: MIBGR5427622**

**Marbesa**

**Apartamento**



**3**



**3**



**148 m2**

Ubicado junto a Marbesa y el área natural protegida de las Dunas de Cabopino, este hermoso ático dúplex se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa, ofreciendo una combinación ideal de naturaleza, comodidad y vida costera. La propiedad, situada en el tercer piso, está en excelentes condiciones y lista para mudarse. En el nivel principal, encontrarás una sala de estar-comedor luminosa y espaciosa que se abre a una soleada terraza con vistas relajantes de las áreas verdes circundantes. Este piso también incluye dos dormitorios en suite de generoso tamaño y una cocina totalmente equipada con un práctico cuarto de servicio y lavandería. El nivel superior, que cuenta con un encantador techo inclinado, ofrece un amplio dormitorio en suite con dos terrazas privadas, perfectas para tomar el sol o disfrutar del entorno tranquilo. La propiedad también incluye un garaje privado, brindando comodidad y seguridad. El complejo residencial ofrece una gran piscina rodeada de exuberantes árboles y palmeras, creando un oasis tranquilo para relajarse después de un día en la playa. Su ubicación privilegiada te sitúa a solo 35 minutos del Aeropuerto de Málaga, a 10 minutos del centro de Marbella y a 3 minutos del Puerto de Cabopino. Esta área altamente solicitada es amada tanto por turistas como por residentes internacionales por sus idílicas playas de arena, áreas naturales protegidas y excelentes campos de golf. Marbesa es conocida por sus largas extensiones de costa, incluyendo la famosa Playa de Cabopino-Artola, perfecta para tomar el sol, nadar y disfrutar de una amplia variedad de deportes acuáticos. Los parques naturales cercanos, como las icónicas Dunas de Artola, realzan aún más la belleza y el estilo de vida de esta ubicación excepcional. ¡Contacta ahora y agenda tu visita!

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Suelos de Mármol

**Aparcamiento**

- ✓ Privado













