



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**459.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



2



2



103 m2

Fantástico ático en primera línea de golf en Estepona, con solarium de 100m2. La propiedad cuenta con 143m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos amplios dormitorios y dos baños completos, además de una moderna cocina de concepto abierto integrada en un luminoso salón con acceso directo a la terraza acristalada de 30m2. Su orientación al Suroeste hace que tenga una luminosidad constante a lo largo de todo el día. Uno de los principales atractivos de esta vivienda es su gran terraza y su solarium de uso privativo exclusivo, desde donde podrá disfrutar de unas vistas 360º panorámicas increíbles sobre toda la Costa del Sol, África, Gibraltar y las montañas de Estepona. Ubicada en una urbanización muy tranquila y cuidada, rodeada por el campo de golf y un entorno natural privilegiado, esta propiedad combina privacidad, confort y una ubicación estratégica a pocos minutos de todos los servicios necesarios y del centro de Estepona Excelente oportunidad, no la dejes escapar, conviértelo en tu nuevo hogar, Ven a verlo

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Esqui
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado





















