

Ref.-ID: MIBGR5430751

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año



2



2



112 m2

Ubicado en la nueva promoción Isidora Living, finalizada en marzo de 2026, este moderno apartamento ofrece la combinación perfecta entre un estilo de vida contemporáneo y una ubicación inmejorable en el corazón de Estepona. La vivienda dispone de 2 dormitorios, 2 baños y un luminoso salón de concepto abierto, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer el máximo confort. Se vende sin muebles, brindando la oportunidad de decorarlo completamente a su gusto. Una plaza de aparcamiento privada está incluida en el precio. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen preciosos jardines tropicales, piscina, gimnasio totalmente equipado, espacio de coworking y zona de juegos infantiles, creando un estilo de vida que combina bienestar, comodidad y relax. Idealmente ubicado en pleno centro de Estepona, todo se encuentra a poca distancia a pie: playas, restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios. Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda de obra nueva en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Jardín

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Este

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Cocina Comedor























ISIDORA LIVING
ESTEPONA (MALAGA)

VIVIENDA 2.2.03 BLOQUE 02 PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIES

Superficies Útiles

Superficie Útil vivienda 72,98 m²

Superficies Construidas

Superficie Construida vivienda + ZCC 103,60 m²

Superficie Construida terraza 11,90 m²

Superficies BOJA

Superficie BOJA Útil 79,93 m²

Superficie BOJA Construida 92,24 m²

DEVELOPED BY
exacon
SUPER-LIVING

MARKETING & SALES BY

TU E C A N Y
REALTY GROUP



Documento no Contractual ni Vinculante. La información y material gráfico que aparecen en este documento son meramente indicativos, no tienen valor contractual y por lo tanto podrán experimentarse modificaciones por razones técnicas, tales como exigencias técnicas, legales o a propuesta de la Dirección facultada del proyecto. La planta, decoración y mobiliario, integrado y/o sujeción de elementos gráficos se han introducido con una función meramente decorativa y por lo tanto no vinculante. El resto de la información incluida en Documento 718/2003 de la Junta de Andalucía está a completa disposición en nuestros oficinas para su consulta.

* Cocinas amuebladas con vitrocerámica, campana y horno de primera calidad. Són opcionales con vitrocerámica de electrodomésticos, la pintura y mobiliario para lavabos, fregadero, termo y dispensador.

Allegat Kestrelles: information, computer graphics and all the graphic documentation that appear in this brochure are merely indicative, have no contractual value and are experimental due to technical aspects related to equipment of the Project Management, the planning, decoration and furniture are merely decorative and not binding. The other information related to it is 218/2003 of the Junta de Andalucía, is available in our office for consultation.

* Kitchens furnished with ceramic, hood and oven top quality. The rest of the appliances, the furniture and furniture for washing machine, refrigerator, thermo and it changes party will be optional with an extra cost.

