

Ref.-ID: MIBGR5432011

Marbella

Apartamento



3



2



97 m2

Ático Dúplex de 3 Dormitorios en el Centro de Marbella – A Pocos Minutos de la Playa y del Casco Histórico Ático dúplex de tres dormitorios y dos baños en el centro de Marbella, a pocos minutos andando de la playa y del casco histórico. Construida en 2013 y en muy buen estado de conservación: instalaciones, carpinterías, baños y cocina perfectamente mantenidos. Sin necesidad de reformas para su uso inmediato. Completamente exterior, muy luminosa y con una distribución cómoda, amplias estancias y una clara separación entre la zona de día y la de descanso. Salón-comedor, cocina independiente, terraza en la planta superior y dos baños, ambos con ventilación e iluminación natural. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento tipo Climalit. Aire acondicionado. Edificio bien mantenido, con ascensor. Comercios, supermercados, colegios, restaurantes, transporte público y todos los servicios del centro a pie. Una vivienda amplia y funcional, adecuada como residencia habitual o segunda vivienda en una de las zonas más consolidadas de Marbella. Características principales Ático dúplex 3 habitaciones | 2 baños Construida en 2013 Terraza en planta superior Cocina independiente Doble acristalamiento Climalit Aire acondicionado Ascensor Playa y casco histórico andando Visita muy recomendable.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Sur

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Estado

- ✓ Excelente

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Calle

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada





















