

**Ref.-ID: MIBGR5435185**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,992 EUR / año**



**3**



**2**



**178 m2**



**300 m2**

Exclusivo pareado con amplio jardín en Calahonda Descubre este magnífico pareado situado en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Calahonda. Ubicado en una exclusiva urbanización de tan solo cuatro viviendas, ofrece un ambiente íntimo, seguro y familiar, ideal para quienes buscan calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo de cortesía, con una distribución cómoda y funcional que se adapta perfectamente a las necesidades de una familia. Uno de sus grandes atractivos es su espectacular jardín privado de aproximadamente 300 m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, organizar reuniones al aire libre, crear una zona de juegos para los niños o simplemente relajarse en un entorno de absoluta tranquilidad. En el jardín se integra de forma discreta una encantadora zona de granja, perfectamente disimulada en el entorno, que permite disfrutar del encanto de una pequeña finca con gallinas y patos, sin renunciar a las comodidades de una vivienda situada en suelo urbano. La urbanización destaca por su ambiente acogedor y exclusivo. Al contar únicamente con cuatro viviendas, ofrece una privacidad difícil de encontrar y un entorno donde los niños pueden crecer y jugar con seguridad, creando recuerdos inolvidables. Es un lugar con un encanto especial, pensado para disfrutar de la vida en familia. Una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual como segunda vivienda, en una ubicación privilegiada, próxima a playas, campos de golf, colegios, comercios y todos los servicios necesarios.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

























