

Ref.-ID: MIBGR5438386

Mijas Costa

Comercial

Comunidad: 1,716 EUR / año

IBI: 320 EUR / año



3



422 m2

Se vende local comercial con una ubicación excelente en la zona de Calypso, Riviera del Sol, Mijas, Costa 495 m² Junto a la autopista A-7, en dirección Málaga-Marbella Se trata de un local comercial rodeado de restaurantes y una gasolinera, con espectaculares vistas al mar; necesita una reforma integral Anteriormente, allí funcionaba un restaurante con licencia de hostelería Destaca su ubicación. Potencial para abrir un negocio rentable y vistas panorámicas a las montañas y al mar. Local comercial con ubicación estratégica y espectaculares vistas al mar en Calypso – Riviera del Sol (Mijas Costa) ¡Una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol! Se vende un amplio local comercial de 495 m² situado en una ubicación privilegiada en Calypso, Riviera del Sol (Mijas Costa), con acceso directo a la A-7, entre Marbella y Málaga, lo que garantiza una magnífica visibilidad y un flujo constante de clientes. El inmueble está rodeado de restaurantes, tiendas, una gasolinera y otros servicios, en una de las zonas con mayor actividad comercial de la Costa del Sol. Anteriormente funcionó como restaurante y cuenta con licencia de restauración, lo que lo convierte en una magnífica oportunidad para reabrir un negocio de hostelería o desarrollar un nuevo proyecto comercial. El local necesita una reforma integral, lo que ofrece la posibilidad de adaptarlo completamente a cualquier tipo de actividad. Uno de sus mayores atractivos son las impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, un valor añadido difícil de

Características principales: * 495 m² de superficie construida. * Excelente ubicación junto a la A-7. * Zona comercial consolidada y con gran visibilidad. * Anteriormente utilizado como restaurante. * Licencia de restauración. * Ideal para restaurante, cafetería, gastrobar, clínica, gimnasio, supermercado, oficinas, centro de ocio o cualquier negocio con gran potencial. * Espectaculares vistas sin obstáculos al mar y a la montaña. * Gran potencial de revalorización. Si busca un inmueble con una ubicación estratégica, amplitud y un enorme potencial para desarrollar un negocio rentable, esta es una oportunidad que no puede dejar escapar.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Requiere Restauración

Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion















