MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Coín

549.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5439937 **Coín** **Casa**

IBI: 500 EUR / año **Basura: 50 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **79 m2**

 **9106 m2**

Casi una hectárea de campo andaluz, con piscina, huerto en producción y casita de invitados. A las afueras de Coín. Imagina tus mañanas: el café bajo el porche, el olor a azahar, la piscina esperándote y ni un ruido alrededor. Por la noche se enciende la cocina de verano, el horno de leña también, y la velada se alarga bajo la pérgola. EL EXTERIOR, EL VERDADERO PROTAGONISTA Piscina de 103 m² de lámina de agua, una superficie que rara vez se encuentra en una finca particular. Jardín tropical de palmeras y buganvillas, verde todo el año. Cocina de verano completa bajo pérgola: horno de leña de ladrillo, encimera, fregadero, armarios y baño exterior. Casita de madera independiente de unos 18 m² con estudio, perfecta para recibir a familia y amigos con total intimidad. LA CASA 79 m² en una sola planta. Ni un escalón, ni una escalera. 3 habitaciones, baño, salón con cocina totalmente equipada, aire acondicionado frío/calor y chimenea. Porche cubierto de 30 m² y terrazas al jardín. Construida en 2003 y cuidada con esmero. EL HUERTO 8.400 m² de agrios de regadío en plena producción: naranjos, limoneros, aguacateros, higueras y nísperos. Fruta propia todo el año y una autonomía que la ciudad no puede ofrecerle. LAS CIFRAS Terreno: 9.106 m² Casa: 79 m² · Porche: 30 m² · Piscina: 103 m² de lámina de agua Total construido según catastro: 212 m² Construcción 2003 · Libre de ocupantes, disponible de inmediato DÓNDE Valle del Guadalhorce, a pocos minutos de Coín, a unos 35 minutos de Málaga y su aeropuerto, y a unos 25 minutos de las playas de Fuengirola. Fincas así, con esta superficie y este nivel de exterior, salen muy pocas al mercado en la zona. Llámame y organizamos la visita.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Cuidad

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c9


92be995e88c94889


92be995e88c94889






92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889


92be995e88c94889