MIBGROUP.ES

**Ventas - Casa - Marbella**

**560.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5440270** **Marbella** **Casa**

**Comunidad: 252 EUR / año** **IBI: 679 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año**

 **5**  **3.5**  **206 m2**

Fantástica casa adosada familiar de tres plantas en Bello Horizonte, Marbella con apartamento estudio independiente. En la planta baja encontrará un enorme garaje con espacio para 2 coches y trastero, desde donde se accede a un apartamento independiente recientemente renovado con un hermoso baño y cocina. En el primer piso tiene una fabulosa terraza con mesa de comedor al aire libre desde donde se accede a través de la entrada principal a la casa donde encontrará la cocina, un aseo de invitados, un salón comedor con chimenea que da a un patio de buen tamaño con una pequeña piscina. En el segundo piso tiene 3 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite. En el tercer piso tiene un dormitorio grande, trastero, lavadero y una bonita terraza en la azotea con fabulosas vistas al mar. ¡Gastos de comunidad muy bajos! Solo 64 □ cada 3 meses. La playa está a poca distancia a pie, hay un atajo para acceder a Banana Beach y Opium Beach. Fácil acceso a la A7 y la AP7. El aeropuerto está a 35 minutos en coche.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa
























































PARIS
MADRID




















Apelson









