



**Ventas - Casa - Benalmadena**  
**695.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 945 EUR / año

Basura: 184 EUR / año

 5

 3

 186 m2

**\*Amplia Casa Adosada Orientada al Sur con Vistas Panorámicas al Mar en Benalmádena Pueblo\*** Descubra esta excepcional casa adosada orientada al sur que ofrece impresionantes vistas al mar, amplios espacios interiores y una ubicación inmejorable a poca distancia a pie del encantador Benalmádena Pueblo. Con una superficie construida total de 186 m², esta versátil vivienda se distribuye en varios niveles y cuenta con 5 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. La propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día gracias a su privilegiada orientación sur. Sus dos amplias terrazas, con un total de 50 m², ofrecen el espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse mientras contempla las impresionantes vistas al Mediterráneo. Uno de los aspectos más atractivos de la vivienda es el acceso directo desde la terraza principal a la piscina comunitaria, proporcionando la comodidad y la sensación de disponer de una zona de piscina prácticamente privada. Características Destacadas: 5 amplios dormitorios 3 baños completos + 1 aseo de invitados Orientación sur Espectaculares vistas panorámicas al mar 2 terrazas Aire acondicionado en toda la vivienda Paneles solares Acceso directo desde la terraza a la piscina comunitaria Plaza de aparcamiento privada asignada Ubicada en una urbanización cerrada y segura Exclusiva comunidad de tan solo 28 casas adosadas Gastos de comunidad muy reducidos: solo 88 € al mes A poca distancia a pie de Benalmádena Pueblo A tan solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Construida en 1997 Distribución: Planta Baja y Primera Planta: 116 m² Sótano: 70 m² Buhardilla: 16 m² Terrazas: 50 m² Esta es una oportunidad única para adquirir una espaciosa vivienda familiar con magníficas vistas al mar, bajos costes de mantenimiento y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Combinando privacidad, comodidad y excelentes espacios exteriores, esta propiedad ofrece todo lo necesario para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

- Posición

✓

 Cerca de Golf

✓

 Cerca de Tiendas

✓

 Cerca de Ciudad

✓

 Cerca de Colegios

✓

 Urbanización

Vistas

✓

 Mar

✓

 Panorámicas

✓

 Jardín

✓

 Piscina

Jardin

✓

 Comunitario
- Orientación

✓

 Sur

Características

✓

 Terraza Cubierta

✓

 Armarios Empotrados

✓

 Cerca de Transporte

✓

 Terraza Privada

✓

 WiFi

✓

 Lavadero

✓

 Baño En-Suite

✓

 Suelos de Mármol

✓

 Doble acristalamiento

✓

 Sótano

✓

 Fibra óptica

Seguridad

✓

 Recinto Cerrado

✓

 Caja fuerte
- Piscina

✓

 Comunitaria

Muebles

✓

 Parcialmente

Aparcamiento

✓

 Privado
- Climatización

✓

 Aire Acondicionado

✓

 A/A Caliente

✓

 A/A Frio

✓

 Chimenea

Cocina

✓

 Equipada

Categoría

✓

 Inversion

✓

 Reventa











































