



Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
395.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 78 EUR / año

 3

 2

 155 m2

"Espectacular apartamento de 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar, cerca del Golf de Miraflores, garaje y trastero" Descubra este magnífico apartamento situado en la prestigiosa zona de Miraflores, muy cerca del campo de Golf de Miraflores, donde la amplitud, la comodidad y las espectaculares vistas al Mediterráneo se combinan para ofrecer una vivienda excepcional. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Su espectacular espacio abierto de salón, comedor y cocina, con casi 100 m², crea un ambiente luminoso y acogedor, perfecto tanto para disfrutar del día a día como para celebrar reuniones con familiares y amigos. La amplia terraza se convierte en el gran protagonista de la vivienda, ofreciendo unas impresionantes vistas panorámicas al mar que invitan a relajarse y disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año. Entre sus excelentes calidades destacan la climatización centralizada frío/calor, una elegante chimenea en el salón, sistema de alarma, plaza de garaje privada y un amplio trastero, aportando un plus de confort y funcionalidad. La urbanización ofrece ascensor con acceso directo desde el garaje, dos piscinas comunitarias rodeadas de cuidados jardines y un entorno tranquilo, ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Su excelente ubicación permite llegar en apenas 5 minutos a las playas de la zona, a 15 minutos de Marbella y Fuengirola, y a solo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una vivienda ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión, especialmente atractiva para los amantes del golf y para quienes desean disfrutar de unas inigualables vistas al mar en un entorno privilegiado de la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa		





































