MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Calahonda

319.500€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5444053 **Calahonda** **Apartamento**

 **1**

 **1**

 **132 m2**

¡Ático de esquina con espectacular solárium y vistas panorámicas al mar, a un paseo de Luna Beach! Descubre este fantástico ático de esquina en Sitio de Calahonda, una vivienda que destaca por su luminosidad, privacidad y sus impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. La propiedad dispone de 1 dormitorio, 1 baño y una cocina completamente amueblada y equipada, con excelente ventilación natural. El acogedor salón, con chimenea, se abre a una terraza acristalada desde la que podrás disfrutar de unas magníficas vistas al mar durante todo el año. El verdadero protagonista de esta vivienda es su extraordinario solárium privado, situado en la planta superior. Un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de reuniones al aire libre gracias a su zona de barbacoa. Desde aquí podrás contemplar unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la costa africana y, en los días despejados, el Peñón de Gibraltar. La vivienda se encuentra en una tercera planta sin ascensor y forma parte de una cuidada urbanización con bonitos jardines y piscina comunitaria, ideal para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. La reconocida Playa Luna Beach se encuentra a aproximadamente 450 metros, permitiendo llegar cómodamente a pie en pocos minutos. Además, muy cerca encontrarás supermercados, restaurantes, cafeterías y los principales centros comerciales de Calahonda, con todos los servicios necesarios para el día a día. Tanto si buscas una residencia habitual, una segunda vivienda para disfrutar de tus vacaciones o una excelente inversión, este ático reúne una combinación difícil de encontrar: vistas espectaculares, una magnífica ubicación y un amplio espacio exterior para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion






















































LG


1.25 m


















SALIDA
PROHIBIDO COMER
EN LA PISCINA
CDAD. PROP. GALAHONDA ROYALE 1
NORMAS RECINTO PISCINA / POOL AREA RULES
112




PORTAL 2







