

Ref.-ID: MIBGR5446579

Mijas

Apartamento

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 370 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



1



72 m2

Exclusivo bajo con espectacular jardín privado de más de 100 m² en Lagarejo, Mijas Descubre esta magnífica vivienda de 2 dormitorios situada en una moderna urbanización de reciente construcción en Lagarejo, una de las zonas residenciales más demandadas de Mijas. Una propiedad que combina el confort y las prestaciones de una vivienda prácticamente nueva con el privilegio de disfrutar de un amplio jardín privado orientado al suroeste. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior, una moderna cocina totalmente equipada, 2 dormitorios, 1 baño completo, aire acondicionado y calefacción centralizados, además de plaza de aparcamiento y un amplio trastero incluidos en el precio. Su principal atractivo es, sin duda, el extraordinario espacio exterior privado de más de 100 m². Un auténtico oasis donde disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. El jardín se divide en una amplia zona solada perfecta para crear un comedor exterior, zona chill out o espacio para reuniones familiares, y una cuidada zona ajardinada con césped artificial y vegetación consolidada, donde destacan limoneros, mandarinos y jazmín que aportan privacidad, color y frescura. Además, existe la posibilidad de instalar un cerramiento parcial para ampliar aún más su funcionalidad. Gracias a su orientación suroeste y a su condición de vivienda completamente exterior, disfruta de abundante luz natural durante gran parte del día tanto en el jardín como en los dormitorios. La urbanización ofrece un entorno tranquilo, seguro y familiar, con vallado perimetral, sistema de videovigilancia, una gran piscina comunitaria, extensas zonas verdes y jardines perfectamente cuidados. Frente al complejo se encuentra un amplio parque con zonas infantiles, áreas verdes y pista de fútbol, ideal para familias y para quienes buscan calidad de vida en un entorno privilegiado. Su excelente ubicación permite acceder a la autovía en tan solo 3 minutos, con rápida conexión a Fuengirola, Mijas Pueblo, el aeropuerto de Málaga y los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Además, cuenta con todos los servicios necesarios a pocos minutos. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna con amplios espacios exteriores, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial de revalorización. Vive la comodidad de un piso moderno con la privacidad y sensación de una casa con jardín propio.

Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Jardín

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Reventa



































