

Ref.-ID: MIBGR5447509

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 565 EUR / año

Basura: 194 EUR / año



2



2



111 m2

Magnífico Piso Reformado con Vistas al Mar en La Reserva de Marbella Precio: A consultar Ubicación: La Reserva de Marbella Descripción General Presentamos esta fantástica planta media, completamente recién reformada con un diseño moderno y acogedor, lista para entrar a vivir. Ubicado en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Marbella, este piso destaca por su excelente luminosidad gracias a su orientación oeste y sus maravillosas vistas al mar. Distribución y Calidades La vivienda ha sido reformada cuidando cada detalle para ofrecer el máximo confort. Dispone de espacios optimizados, acabados de alta calidad y un ambiente cálido y contemporáneo. Se vende completamente equipado con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) en regla, garantizando la total seguridad jurídica de la compra. La Urbanización El complejo residencial ofrece unas zonas comunes excepcionales tipo resort, pensadas para disfrutar al máximo del estilo de vida de la Costa del Sol: Varias piscinas comunitarias rodeadas de amplias zonas verdes cuidadas al detalle. Restaurante abierto todo el año dentro de la propia urbanización, ideal para mayor comodidad. Ubicación y Distancias Su ubicación estratégica combina la tranquilidad de la zona con la cercanía a los puntos de mayor interés: Centro de Marbella: a 10 minutos. Puerto Banús: a 15 minutos. Aeropuerto de Málaga: a 30 minutos. Apartamento Planta Media, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 20 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado























