

Ref.-ID: MIBGR5447593

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 853 EUR / año

Basura: 148 EUR / año



4



3



178 m2

Exclusivo ático de una sola planta con piscina privada y 144 m² de terraza en Wellingtonia, Estepona. Descubra este exclusivo ático de cuatro dormitorios, dos baños y un aseo de cortesía, situado en el moderno y prestigioso Residencial Wellingtonia de Estepona. La vivienda destaca por su cómoda distribución en una sola planta y por su espectacular terraza de 144 m², de los cuales 23 m² son cubiertos. Gracias a su orientación en todos los puntos cardinales, podrá disfrutar del sol durante todo el día, acompañado de impresionantes vistas al mar Mediterráneo, a la ciudad de Estepona y a las montañas. La terraza cuenta además con una piscina privada y una cocina exterior equipada, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El apartamento ha sido mejorado con respecto al diseño original. La cocina se ha actualizado y se han eliminado paredes innecesarias para crear espacios abiertos, luminosos y mucho más funcionales. Los cuatro dormitorios están muy bien distribuidos, con dos de ellos situados en una zona más independiente que aporta mayor privacidad. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero y forma parte de una exclusiva urbanización de reciente construcción que ofrece piscina comunitaria, pista de pádel y cuidadas zonas comunes. Su excelente ubicación permite ir caminando a la playa, al puerto deportivo, al encantador casco antiguo de Estepona, así como a restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios necesarios. Una propiedad única que combina diseño contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores, magníficas vistas y una ubicación privilegiada.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Opcionales

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad































Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.