



Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
340.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 1,740 EUR / año

IBI: 446 EUR / año

 2

 2

 94 m2

Estamos encantados de presentar este acogedor apartamento dentro de la bien cuidada urbanización cerrada de Island of Riviera Golf en Riviera del Sol, Mijas. Este luminoso y bien presentado apartamento se encuentra en la tercera planta y, gracias a su orientación sur, disfruta de mucha luz natural y de unas hermosas vistas panorámicas al mar. La propiedad cuenta con 72 m2 de superficie habitable distribuidos de la siguiente manera: Un diseño de planta abierta con cocina totalmente equipada (con electrodomésticos nuevos), un salón-comedor con acceso directo a una amplia terraza cubierta de 18 m², ideal para disfrutar del desayuno al sol, comer al aire libre o simplemente relajarse. La vista panorámica abierta hacia el mar y sobre la piscina y las zonas comunes es sencillamente magnífica. Dos dormitorios (el principal disfruta de acceso directo a la misma terraza) y dos baños totalmente equipados, ambos con ducha. Este encantador apartamento ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y vida mediterránea. Los residentes tienen acceso a excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen piscina cubierta climatizada y dos piscinas al aire libre abiertas todo el año; un gimnasio totalmente equipado, dos pistas de pádel y un restaurante en el recinto. Con una ubicación ideal a poca distancia en coche de la playa, varios campos de golf, supermercados, restaurantes, cafeterías y todos los servicios cotidianos, la propiedad también goza de fácil acceso a Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga. Algunas características: suelo de mármol, mosquiteras, se vende parcialmente amueblado, unidades de aire acondicionado, plaza de aparcamiento subterráneo, pequeño trastero fuera de la terraza. Esta comunidad permite el alquiler a corto plazo. Tanto si busca una residencia permanente, una escapada vacacional o una inversión sólida con gran potencial de alquiler, este apartamento es una excelente oportunidad en una de las comunidades residenciales más populares de Riviera del Sol.

- Posición**
 - ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Urbanización

Orientación
 - ✓ Sur

Estado
 - ✓ Buen

Piscina
 - ✓ Comunitaria
 - ✓ Cubierta
 - ✓ Con Calefacción
- Climatización**
 - ✓ Aire Acondicionado

Vistas
 - ✓ Mar
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

Características
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Paddle Tennis
 - ✓ Pista de Tennis
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Restaurant

Muebles
 - ✓ Parcialmente
- Cocina**
 - ✓ Equipada

Jardin
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Paisajista

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 - ✓ Subterráneo
- Categoría**
 - ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Reventa







































