

Ref.-ID: MIBGR5449870

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año

IBI: 679 EUR / año

Basura: 52 EUR / año



3



3



132 m2

ESPAÑOL Apartamento en primera línea de playa en el paseo marítimo de Fuengirola, situado directamente sobre el paseo, con vistas despejadas al Mediterráneo, la playa y el puerto. Ubicado en una planta intermedia, ofrece 132 m² de espacio interior luminoso y bien distribuido, ampliado por una terraza cubierta de 11 m² orientada al sur, hacia el mar — el lugar ideal para el café de la mañana o para cenar al atardecer. El apartamento se presenta en excelente estado, con suelos de mármol en todo el inmueble, una cocina contemporánea totalmente equipada con isla central, y un amplio salón-comedor de concepto abierto que capta la luz natural y las vistas al mar. La distribución consta de tres dormitorios dobles y tres baños, varios de ellos en suite, ofreciendo flexibilidad y privacidad para la vida en familia o para invitados. La vivienda se vende totalmente amueblada y acabada con un alto nivel de calidad, lista para entrar a vivir o para alquilar desde el primer día. El confort está garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado, la calefacción central, el ascensor del edificio y los armarios empotrados en todas las estancias. Se incluye una plaza de garaje privada en el sótano — un valor añadido escaso y muy apreciado en esta ubicación frente al mar. Todo lo que Fuengirola ofrece está a poca distancia a pie: tiendas, restaurantes y chiringuitos junto a la playa, el puerto deportivo, la estación de tren que conecta con Málaga y el aeropuerto, y el animado centro del pueblo. Ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o inversión con gran potencial de alquiler, esta propiedad en primera línea combina una ubicación inmejorable con una calidad lista para disfrutar.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado































