

**Ref.-ID: MIBGR5450251**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**IBI: 352 EUR / año**



**3**



**1**



**100 m2**

Descubre este fantástico apartamento en venta en Fuengirola, ubicado en segunda línea de playa y a solo unos pasos del puerto deportivo. Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, rodeado de todos los servicios, comercios, restaurantes, transporte público y con la playa prácticamente al lado. Situado en primera planta con ascensor, este luminoso apartamento ha sido totalmente reformado y está listo para entrar a vivir. La vivienda ofrece un diseño moderno y funcional, con un amplio salón comedor muy luminoso, cocina abierta totalmente equipada, ideal para disfrutar de un espacio cómodo y actual. Dispone de 3 dormitorios, 1 baño completo, aire acondicionado central, armarios empotrados y agradables terrazas que aportan luz natural y amplitud a la vivienda. Su excelente distribución y reforma integral lo convierten en una opción perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Gracias a su ubicación privilegiada en el centro de Fuengirola y a que cuenta con licencia turística, este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol, con gran potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Vive o invierte junto al mar en una de las mejores zonas de Fuengirola, con el puerto, la playa y todos los servicios a solo unos pasos.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Buen

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada













