

Ref.-ID: MIBGR5450479

Estepona

Casa



3



4.5



328 m2



1233 m2

Espectacular Villa con Gran Parcela Privada y Piscina en Estepona (Buenas Noches) Ubicada en la exclusiva y tranquila urbanización Buenas Noches (zona La Galera, Estepona), esta magnífica villa unifamiliar aislada de arquitectura contemporánea se asienta sobre una generosa parcela privada de 1.233 m². Diseñada para ofrecer el máximo confort, privacidad y luminosidad, la propiedad cuenta con 327,96 m² construidos distribuidos en tres niveles. Distribución del Inmueble: Planta Baja: Elegante vestíbulo de entrada con porche cubierto que da paso a un amplio y luminoso salón, zona de estar, aseo de cortesía y una espaciosa cocina-comedor. Ambos espacios conectan directamente con el jardín privado y la terraza cubierta de 15 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo frente a la piscina. La zona de descanso alberga 2 dormitorios dobles principales, ambos con baño en-suite privado. Planta Alta: Exclusivo despacho a doble altura abierto sobre la zona de estar, perfecto como espacio de trabajo o lectura, con salida directa a un gran solárium/terraza descubierta de 38 m² con vistas despejadas. Planta Sótano (172 m²): Amplio garaje subterráneo con capacidad para 2 vehículos, zona de bodega, cuartos de instalaciones, 2 aseos con ducha y 2 estancias polivalentes destinadas a lavandería y plancha comunicadas con un acogedor patio inglés. Exteriores: Jardín privado consolidado y piscina de 32 m² de uso exclusivo situada frente a la fachada principal. Acceso peatonal y de vehículos por dos calles independientes.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado















