Ventas - Apartamento - Fuengirola

929.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5452072 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 3,336 EUR / año **IBI: 445 EUR / año**

 **3**

 **2.5**

 **130 m2**

Vida Exclusiva en el Galardonado Higuerón West 217 con impresionantes vistas panorámicas al Mar Mediterráneo
Bienvenido a una de las residencias más exclusivas y codiciadas de la Costa del Sol. Este impresionante **apartamento esquinero de tres dormitorios**, situado en el prestigioso y galardonado **Higuerón West 217**, ofrece una combinación excepcional de lujo, confort, diseño contemporáneo e impresionantes vistas panorámicas al Mar Mediterráneo. Desde el momento en que entra en la vivienda, su mirada se dirige inmediatamente hacia las espectaculares vistas al mar. Los ventanales de suelo a techo inundan el apartamento de luz natural y crean una perfecta conexión entre el elegante interior y los amplios espacios exteriores. La amplia **terraza cubierta** es, sin duda, uno de los grandes protagonistas de esta exclusiva propiedad. Ya sea disfrutando de un desayuno al amanecer, relajándose con una copa de vino o cenando mientras contempla la puesta de sol sobre el Mediterráneo, las vistas panorámicas son simplemente inolvidables. Un auténtico ejemplo del mejor estilo de vida al aire libre. La vivienda dispone de **tres amplios dormitorios**, acabados de alta calidad, una elegante cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos de primera gama y baños de diseño cuidadosamente acabados. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo nivel de confort y sofisticación. Además, este exclusivo apartamento esquinero cuenta con una amplia selección de extras de alta gama, entre los que destacan un frigorífico americano, una vinoteca climatizada, un sistema de audio integrado, calefacción por suelo radiante, un sistema de domótica y la preinstalación para un punto de carga de vehículo eléctrico. Como residente de Higuerón West, disfrutará de una extraordinaria selección de servicios exclusivos, entre los que se incluyen jardines paisajísticos, varias piscinas, un club deportivo de primer nivel, spa y centro de bienestar, excelentes restaurantes y un servicio privado de transporte hasta la playa y la estación de tren. Su ubicación privilegiada, a tan solo unos minutos de las playas de Fuengirola y Benalmádena, del Aeropuerto Internacional de Málaga y del exclusivo estilo de vida de Marbella, convierte esta propiedad no solo en un hogar excepcional, sino también en una magnífica oportunidad de inversión en la Costa del Sol. **Disfrute de un estilo de vida exclusivo, de unas vistas panorámicas incomparables al Mediterráneo y de una de las mejores ubicaciones de toda la Costa del Sol. Higuerón West representa el lujo residencial en su máxima expresión.**

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Restaurant
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo








LIVE
WORK


2
6522












COTO DE IMA













































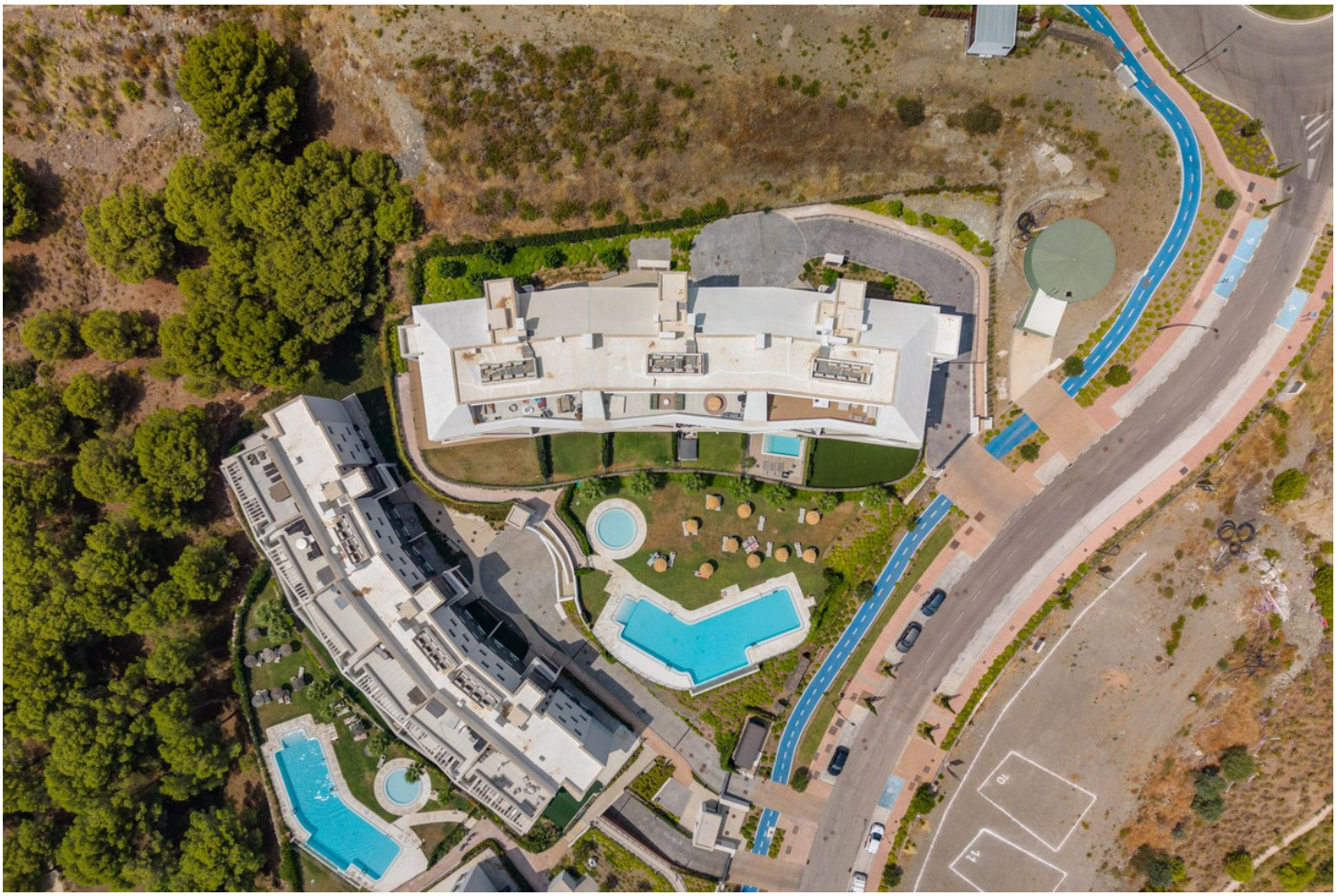






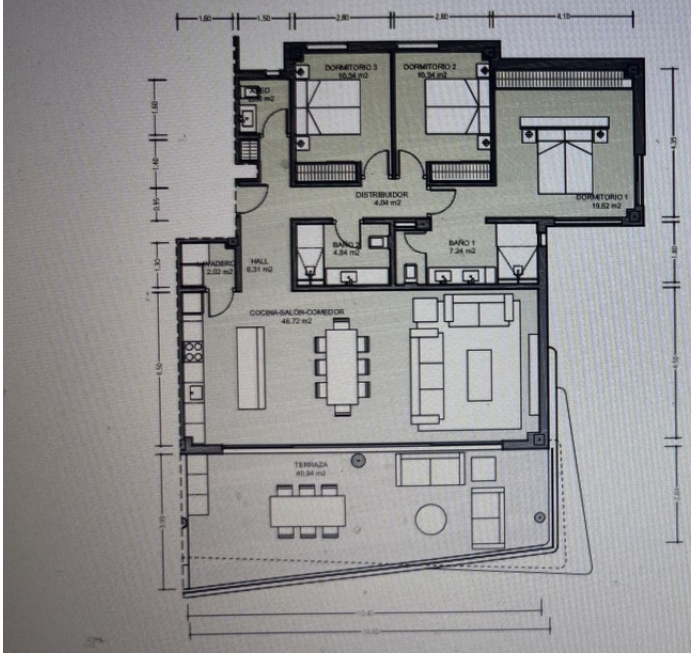






HIGUERÓN WEST | 217

Urbania

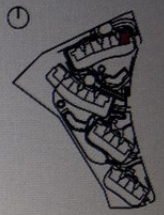


PORTAL 65

VIVIENDA Nº 6522

Superficies Útiles

Cocina-Salón-Comedor	46.72 m²
Lavadero	2.02 m²
Dormitorio 1	19.52 m²
Baño 1	7.24 m²
Dormitorio 2	10.34 m²
Dormitorio 3	10.34 m²
Baño 2	4.84 m²
Hall	6.31 m²
Distribuidor	4.04 m²
Aseo	2.38 m²
Total Útil	113.75 m²
Total Cerrada	130.92 m²
Terraza cubierta	40.94 m²



Planta segunda

MAIZ & DIAZ

Proyecto Ejecución- Parcela BA.2