## Ventas - Apartamento - Estepona

## 675.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5453779** **Estepona** **Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **93 m2**

Nos complace ofrecer este exclusivo apartamento en el corazón de Estepona. El apartamento se encuentra en un edificio de nueva construcción, recientemente terminado. Sus luminosos interiores cuentan con tres dormitorios y dos baños. El salón se abre a dos balcones: uno de 11 m² y otro de 3 m². La urbanización cuenta con preciosas zonas comunes ajardinadas, que incluyen elegantes escaleras con plantas exóticas, una piscina exterior, un gimnasio y un espacio de coworking. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. La urbanización está rodeada de numerosas tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas. La playa, el puerto y el casco antiguo se encuentran a pocos minutos a pie. Este apartamento huele a nuevo, una de las pocas oportunidades de vivir en una promoción de obra nueva en una ubicación tan privilegiada.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Contemporáneo
















Your journey
to your best self

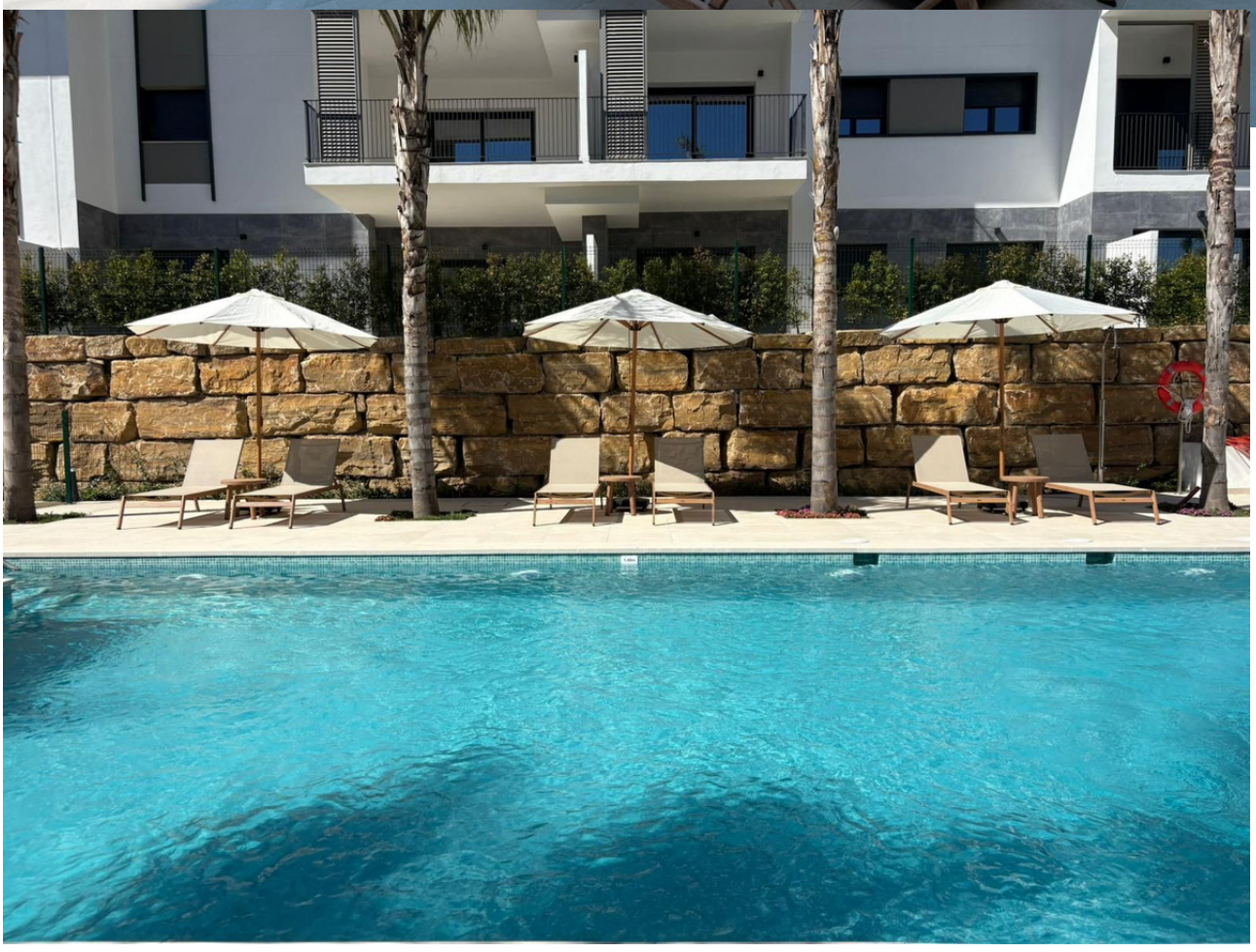


























# VIVIENDA

SUPERFICIES

**Superficies Útiles**

| | |
|---|---|
| Superficie Útil vivienda | 74,35 m² |

**Superficies Construidas**

| | |
|---|---|
| Superficie Construida vivienda + ZZCC | 110,15 m² |
| Superficie Construida terraza | 14,59 m² |

**Superficies BOJA**

| | |
|---|---|
| Superficie BOJA Útil | 81,65 m² |
| Superficie BOJA Construida | 99,05 m² |

