

Ref.-ID: MIBGR5459440

Arroyo de la Miel

Comercial



100 m2

Local comercial en pleno centro de Arroyo de la Miel – aprox. 100 m² Amplio y versátil ****local comercial situado en las Galerías Comerciales Pueblo Sol, en pleno centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena)****, a escasos metros de la ****estación de Cercanías**** y junto al ****centro de salud****. La propiedad está formada por ****dos locales unidos****, creando un espacio de aproximadamente ****100 m²****, amplio y principalmente diáfano, lo que permite adaptar fácilmente la distribución a diferentes tipos de actividad profesional o comercial. El local se encuentra en ****planta semisótano**** y cuenta con ****numerosos ventanales****, que aportan visibilidad y entrada de luz natural. Una de sus características más destacadas es su ****gran pared revestida de espejos****, especialmente interesante para actividades que necesiten una sala amplia. Dispone además de ****baño propio con termo eléctrico**** y una estancia independiente que puede utilizarse como ****pequeño almacén, despacho u oficina****. Por sus características y ubicación, resulta especialmente adecuado para ****academia o centro de formación, clases de baile, yoga o actividades dirigidas, oficinas y despachos profesionales, pequeña clínica, consulta, centro dental, estética u otros negocios de servicios****. Su ubicación es uno de sus principales atractivos: ****en el corazón de Arroyo de la Miel****, rodeado de comercios y servicios y con excelentes conexiones de transporte público. ****Características principales:**** aproximadamente 100 m² · dos locales unidos · espacio amplio y diáfano · planta semisótano · numerosos ventanales · pared de espejos · baño · termo eléctrico · almacén/oficina · ubicación céntrica · Cercanías a pocos metros. Una opción muy interesante tanto para ****establecer un negocio propio como para inversión destinada al alquiler comercial****, gracias a la versatilidad del espacio y a su céntrica ubicación.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido

Estado

- ✓ Buen

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono







