

Ref.-ID: MIBGR5459944

Marbella

Casa

Comunidad: 456 EUR / año

IBI: 534 EUR / año

Basura: 33 EUR / año



3



3



110 m2

Adosado de tres dormitorios en una zona consolidada y bien conectada de Marbella. Construido en 1988, cuenta con 110 m² construidos (89 m² útiles) distribuidos en dos plantas, con orientación sureste que permite recibir sol durante buena parte del día. En la planta principal, los suelos de mármol dan paso a una cocina independiente equipada. Los tres dormitorios —uno de ellos en suite— se completan con un baño y un aseo. La vivienda dispone además de patio de acceso privado, terraza-porche en la planta superior y zona de barbacoa, pensada para el uso exterior que permite el clima de la Costa del Sol. La ubicación es uno de sus puntos fuertes: entorno céntrico y tranquilo, a poca distancia de colegios, parques, centro médico, supermercados y parada de autobús, con fácil acceso al centro de Marbella y a la autovía de la Costa del Sol. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contactanos!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Vistas

- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto



























