

Ref.-ID: MIBGR5460781

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,436 EUR / año



2



2



102 m2

Piso en venta en Estepona, 2 dormitorios Este elegante piso de segunda mano, con 2 dormitorios y 2 baños, está situado en Selwo, una moderna y verde zona residencial entre Marbella y Estepona. La vivienda se encuentra a poca distancia de la costa y ofrece un entorno confortable, rodeada de jardines mediterráneos y amplias instalaciones comunitarias en la urbanización Vanian Gardens. La combinación de una ubicación tranquila, una arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad convierte a esta vivienda en una opción atractiva tanto para uso personal como para inversión en la Costa del Sol. El piso cuenta con zonas de estar amplias y luminosas que se comunican de forma agradable con la terraza. El complejo residencial se ha diseñado pensando en el confort y la sostenibilidad, y ofrece una amplia gama de instalaciones para los residentes. El piso está situado en la segunda y última planta y disfruta de vistas al mar. Esta propiedad cuenta con: - 2 dormitorios y 2 baños - Amplia terraza con iluminación exterior y toma de agua - Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados - Suelos de gres porcelánico y acabados de pared de alta calidad - Climatización de bajo consumo mediante bomba de calor - Buen aislamiento térmico y acústico - Acceso a las instalaciones comunes del complejo residencial - Plaza de aparcamiento subterráneo - Trastero en el sótano Instalaciones y ubicación: - Piscinas comunitarias para adultos y niños - Gimnasio - Espacio de coworking - Zonas comunes - Playas, tiendas y restaurantes a poca distancia - Campos de golf y clubes deportivos en los alrededores - Supermercados, farmacia y colegios a pocos minutos - Buenas conexiones con la A7 y la AP7 Ubicación y accesibilidad La propiedad está situada en una zona tranquila y verde entre Marbella y Estepona, con fácil acceso a la costa y a diversos servicios. Se puede llegar fácilmente por carretera tanto a Estepona como a Marbella. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar se encuentran a unos 55 minutos en coche. ¿Más información, precios y disponibilidad? ¡Nuestro equipo estará encantado de ayudarte de principio a fin con la compra de la casa de tus sueños en España! Ponte en contacto con nosotros: estamos aquí para ayudarte.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

























