

Ref.-ID: MIBGR5464768

Estepona

Apartamento



2



2



97 m2

Este atractivo **apartamento** de 2 dormitorios y 2 baños en Selwo Hills se presenta en muy buen estado y se vende **completamente amueblado**, listo para entrar a vivir y también como una excelente oportunidad de inversión. La propiedad cuenta además con **licencia turística en vigor** y un **sistema de aire acondicionado** recién instalado en agosto de 2026. La vivienda dispone de un salón luminoso y confortable con acceso directo a una **amplia terraza** privada con vistas a la piscina comunitaria y a los preciosos jardines comunitarios perfectamente cuidados, un entorno tranquilo con mucho espacio para comer al aire libre y relajarse. El apartamento cuenta con **dos dormitorios** de buen tamaño y dos baños, una cocina totalmente equipada con **lavadero independiente**, además de una **segunda terraza** con acceso directo desde la cocina. La propiedad también incluye **plaza de garaje** privada subterránea y **trastero**. Situado en la cuidada urbanización **Selwo Hills**, los residentes pueden disfrutar de atractivas zonas ajardinadas y piscinas comunitarias en un entorno residencial tranquilo, a poca distancia de Estepona, servicios locales y las playas de la Costa del Sol. **Características principales:** 2 dormitorios \* 2 baños \* **Licencia turística en vigor** \* **Nuevo sistema de aire acondicionado** instalado en agosto de 2026 \* Se vende completamente amueblado \* Muy buen estado \* Amplia terraza principal \* Vistas a la piscina y jardines comunitarios \* Segunda terraza desde la cocina \* Lavadero independiente \* Plaza de garaje privada subterránea \* Trastero \* Piscinas y jardines comunitarios muy bien cuidados \* Excelente oportunidad como inversión o vivienda vacacional

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Vistas

- ✓ Piscina

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Estado

- ✓ Buen

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Categoría

- ✓ Reventa

























