



Ventas - Apartamento - The Golden Mile
7.895.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 12,276 EUR / año

IBI: 2,951 EUR / año

Basura: 184 EUR / año

 4

 4

 232 m2

Impresionante ático dúplex de cuatro dormitorios, completamente renovado, situado en Persian Garden, Puente Romano, una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Milla de Oro de Marbella. A pocos pasos de la playa y rodeado de restaurantes de primer nivel, hoteles de cinco estrellas y exclusivos servicios. Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece 232 m² de espacio interior cuidadosamente diseñado, además de 98 m² de terrazas. La zona principal de estar presenta una elegante distribución de concepto abierto, con una cocina contemporánea totalmente equipada, amplias zonas de salón y comedor, y grandes ventanales de suelo a techo que conectan con las terrazas y llenan la vivienda de luz natural. Los cuatro dormitorios son amplios y cuentan con baño en suite, ofreciendo el máximo confort y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Las espaciosas terrazas disfrutan de bonitas vistas a los jardines tropicales, así como vistas al mar y a la montaña, y ofrecen diferentes ambientes ideales para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del excepcional clima de Marbella. La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, cuidados jardines tropicales y piscina comunitaria. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado, doble acristalamiento y videoportero. Una excepcional propiedad llave en mano que combina diseño contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores y una ubicación privilegiada en Persian Garden, Puente Romano.

- Posición

✓

Primera línea de Playa

✓

Lado de la Playa

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

✓

Urbanización

✓

Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

✓

Aire Acondicionado

✓

A/A Caliente

✓

A/A Frio

✓

Suelo Radiante

✓

Baño

Cocina

✓

Equipada

Categoría

✓

Frente a la playa

✓

Casas de vacaciones

✓

Inversion

✓

Lujo

✓

Reventa
- Orientación

✓

Sur

Vistas

✓

Mar

✓

Panorámicas

✓

Piscina

✓

Urbanas

Jardin

✓

Comunitario
- Estado

✓

Excelente

✓

Reformado Recientemente

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Ascensor

✓

Armarios Empotrados

✓

Terraza Privada

✓

Solario

✓

WiFi

✓

Trastero

✓

Baño En-Suite

✓

Doble acristalamiento

✓

24 Horas Recepción

Seguridad

✓

Recinto Cerrado

✓

Seguridad 24 Horas
- Piscina

✓

Comunitaria

Muebles

✓

Amueblada

Aparcamiento

✓

Subterráneo





























