

Ref.-ID: MIBGR5469439

Marbella

Casa



7



4.5



531 m2



1344 m2

GRAN VILLA FAMILIAR EN MARBELLA Majestuosa villa familiar situada en una tranquila zona residencial de Marbella, a tan solo unos minutos del centro de la ciudad y rodeada de todo tipo de servicios, incluyendo colegios, supermercados, centros deportivos y comercios. Su excelente ubicación ofrece además una magnífica conexión con la autovía, facilitando el acceso a Puerto Banús, Estepona y Málaga. La propiedad se distribuye en dos plantas más un amplio sótano y ofrece generosos espacios interiores, con un total de siete amplios dormitorios, cuatro cuartos de baño y un aseo de invitados. El corazón de la vivienda es un gran salón distribuido en diferentes ambientes, proporcionando espacios independientes y cómodos para el día a día, reuniones familiares y momentos de ocio. La amplia cocina cuenta con zona de lavandería y despensa, ofreciendo una excelente funcionalidad para una vivienda de estas dimensiones. En el exterior, la villa se asienta sobre una magnífica parcela de 1.344 m², rodeada de zonas ajardinadas y con una gran piscina privada. El jardín ofrece diferentes espacios para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año, incluyendo una agradable zona de barbacoa, ideal para reuniones y comidas al aire libre. Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan una gran residencia familiar en Marbella, con amplitud, privacidad y espacios exteriores, pero sin renunciar a la comodidad de estar cerca del centro y de todos los servicios. La propiedad dispone además de licencia turística, ofreciendo interesantes posibilidades tanto como residencia habitual como inversión.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Jardín

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado











































































