MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Fuengirola

895.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5470090 **Fuengirola** **Casa**

 **3**

 **3**

 **250 m2**

En calle Las Palmas, Torreblanca, Fuengirola, presentamos esta espectacular villa independiente situada sobre una parcela de más de 500 m², que será objeto de una reforma integral y se entregará completamente terminada y nueva a estrenar. Un proyecto pensado para transformar la vivienda en una casa contemporánea, luminosa y funcional, combinando espacios abiertos, grandes superficies acristaladas y unas magníficas zonas exteriores con jardín, piscina privada, pérgola y solárium. PLANTA PRINCIPAL La planta principal ha sido concebida como un gran espacio abierto donde el interior y el exterior se integran de forma natural. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta de alta calidad, grandes ventanales y acceso directo a las terrazas y al jardín. La zona exterior se entregará completamente terminada e incluye jardín privado, piscina y pérgola, creando diferentes ambientes para comer, descansar y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. PLANTA PRIMERA La zona de descanso dispone de dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, ofreciendo privacidad y comodidad. La arquitectura y los grandes huecos acristalados permiten aprovechar al máximo la entrada de luz natural y mantienen la estética contemporánea del conjunto. SOLÁRIUM PRIVADO En la planta superior encontramos un fantástico solárium, concebido como un espacio adicional al aire libre donde crear una zona chill-out, tomar el sol o disfrutar de momentos de tranquilidad y privacidad. PLANTA SÓTANO El nivel inferior ha sido diseñado para que no tenga la sensación de un sótano convencional. Cuenta con dos patios ingleses con pequeñas zonas ajardinadas, que aportan luz natural y ventilación a esta planta. Aquí encontramos un segundo salón, perfecto como zona de ocio, televisión o espacio independiente para invitados, además de un tercer dormitorio con su propio cuarto de baño.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo































