



**Ventas - Casa - Torremolinos**  
**1.099.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

IBI: 1,667 EUR / año

6

3

415 m2

Descubre esta impresionante villa en Pinillo, Torremolinos. En una ubicación privilegiada, este chalet independiente nos ofrece en dos plantas una vivienda bien estructurada con una zona amplia delante de la puerta principal, una zona ajardinada muy amplia con césped y árboles frutales, zona de barbacoa y relax, piscina y cocina auxiliar. Dispone de garaje y trastero para tres vehículos con puerta y portón automático. Entrando en la vivienda tenemos un recibidor que nos lleva a un hall de entrada con dos habitaciones en planta baja, cocina independiente con salida a una segunda terraza y jardín, dos amplios salones unidos por una puerta y dos chimeneas. Todo muy amplio, luminoso y con ventilación cruzada. En la planta superior tenemos un amplio dormitorio principal, con baño en suite y vestidor, otros tres dormitorios más, todos con terraza y baño completo con ducha. La ubicación permite tener privacidad, pero cercanía a multitud de servicios y comercios como tiendas, centro comercial, bares, escuelas infantiles, academias de inglés o el tren, todos a poca distancia a pie. Sin duda una oportunidad única de encontrar una vivienda cerca de todo, muy funcional, gran tamaño y con vistas panorámicas al mar. \*\*\*El precio de venta no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como impuestos, aranceles notariales, inscripción en el Registro de la Propiedad ni honorarios profesionales correspondientes a la parte compradora.\*\*\*

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>                                                                                                       | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>                                                                               |
| <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li></ul>                                                                     | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Playa</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Barbacoa</li><li>✓ Servicio de Autobuses</li><li>✓ Sótano</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>                                                                             |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                                                                                         | <b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>                                                                                                        | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Caja fuerte</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Calle</li><li>✓ Más de uno</li><li>✓ Privado</li></ul> |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>                                                                  | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Inversion</li></ul>                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                        |



































































































































