Ventas - Apartamento - Torremolinos

460.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5473507 **Torremolinos** **Apartamento**

 **3**

 **2**

 **124 m2**

Dúplex con solárium, dos plazas de garaje y trastero en Residencial Montealegre, Torremolinos Magnífica vivienda dúplex situada en Residencial Montealegre, zona de Pinillo-Este, Torremolinos (Málaga). La propiedad cuenta con una superficie construida total aproximada de 124,77 m², distribuida entre sus diferentes plantas y terrazas. La planta baja, dispone de vestíbulo, distribuidor, cocina, aseo y un amplio salón-comedor con acceso a terraza cubierta. Un espacio pensado para disfrutar de una cómoda zona de día y aprovechar al máximo la conexión con el exterior. En la planta primera encontramos dos dormitorios, pasillo, baño, terraza cubierta y escaleras que conducen al casetón de la vivienda. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su planta solárium, que dispone de aproximadamente 8,85 m² de superficie cerrada y 16,60 m² de terraza descubierta de uso exclusivo. Este espacio ofrece múltiples posibilidades para crear una zona chill-out, comedor exterior o área de descanso, disfrutando del aire libre y de la privacidad que proporciona su ubicación. La vivienda cuenta además con varias terrazas cubiertas y dispone de acceso al solárium directamente desde el casetón de la propia vivienda. Como parte integrante de la propiedad se incluyen dos plazas de aparcamiento situadas en el sótano del conjunto residencial incluyendo la parte proporcional de las zonas de acceso y maniobra. La propiedad se completa con un trastero, proporcionando un práctico espacio adicional de almacenamiento. En conjunto, se trata de una vivienda con una distribución cómoda, amplias terrazas y solárium privado, a la que se suman dos plazas de garaje y un trastero, una combinación especialmente interesante tanto para residencia habitual como para quienes buscan una propiedad con espacios exteriores y buenas posibilidades de aprovechamiento en Torremolinos. Dúplex, Torremolinos, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 124 m². Posición : Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Preinstalado

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa



























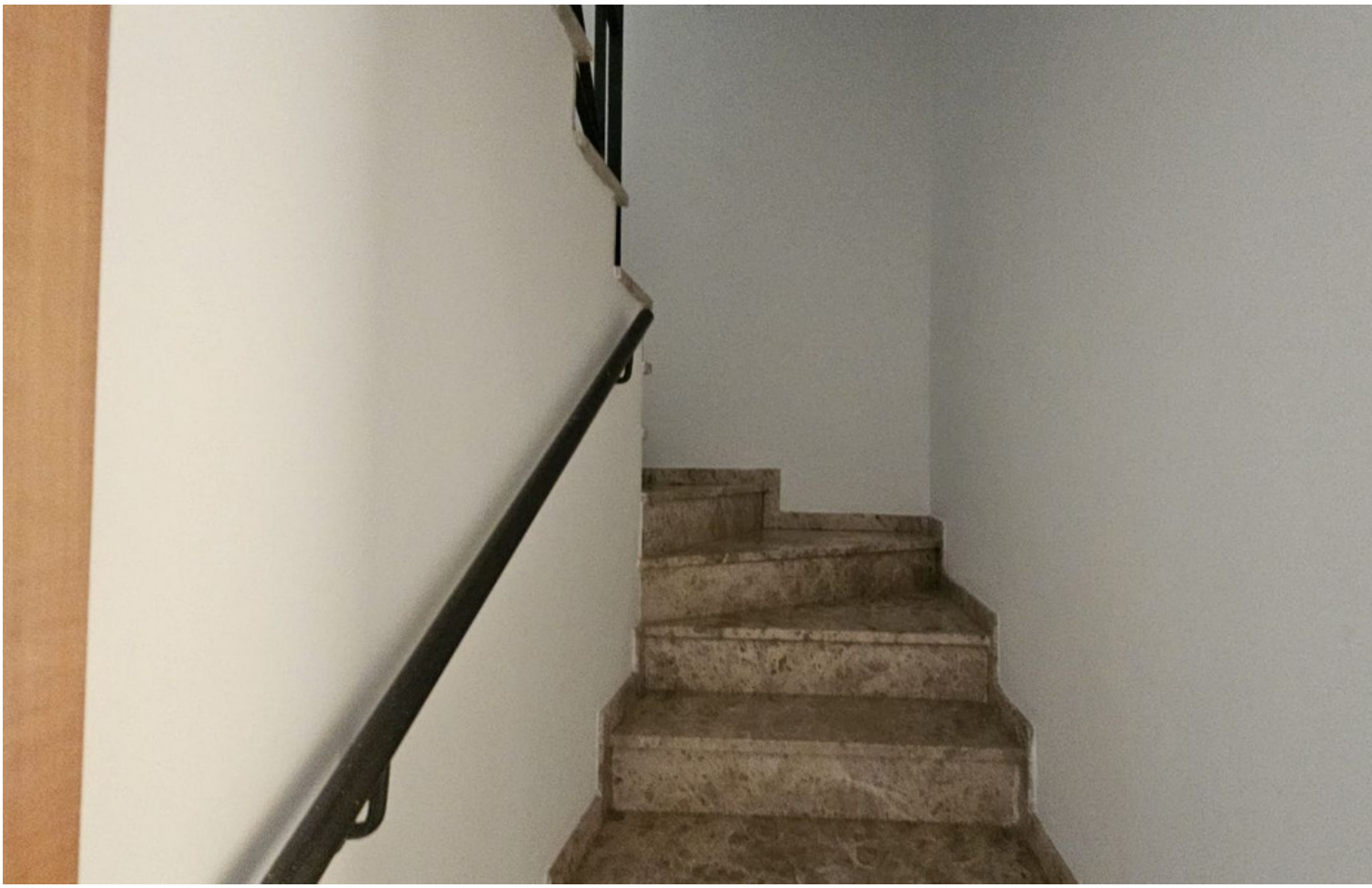














































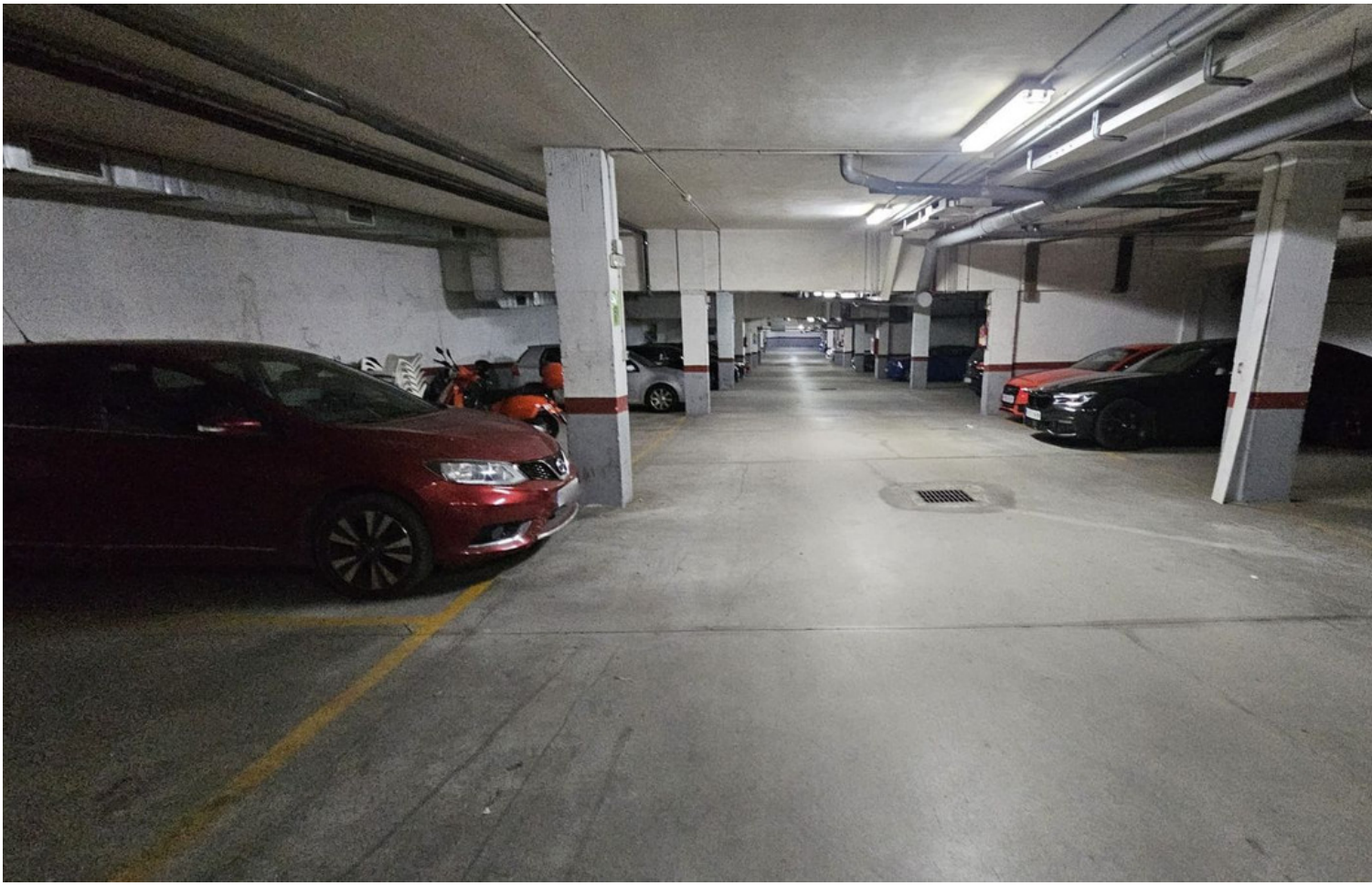


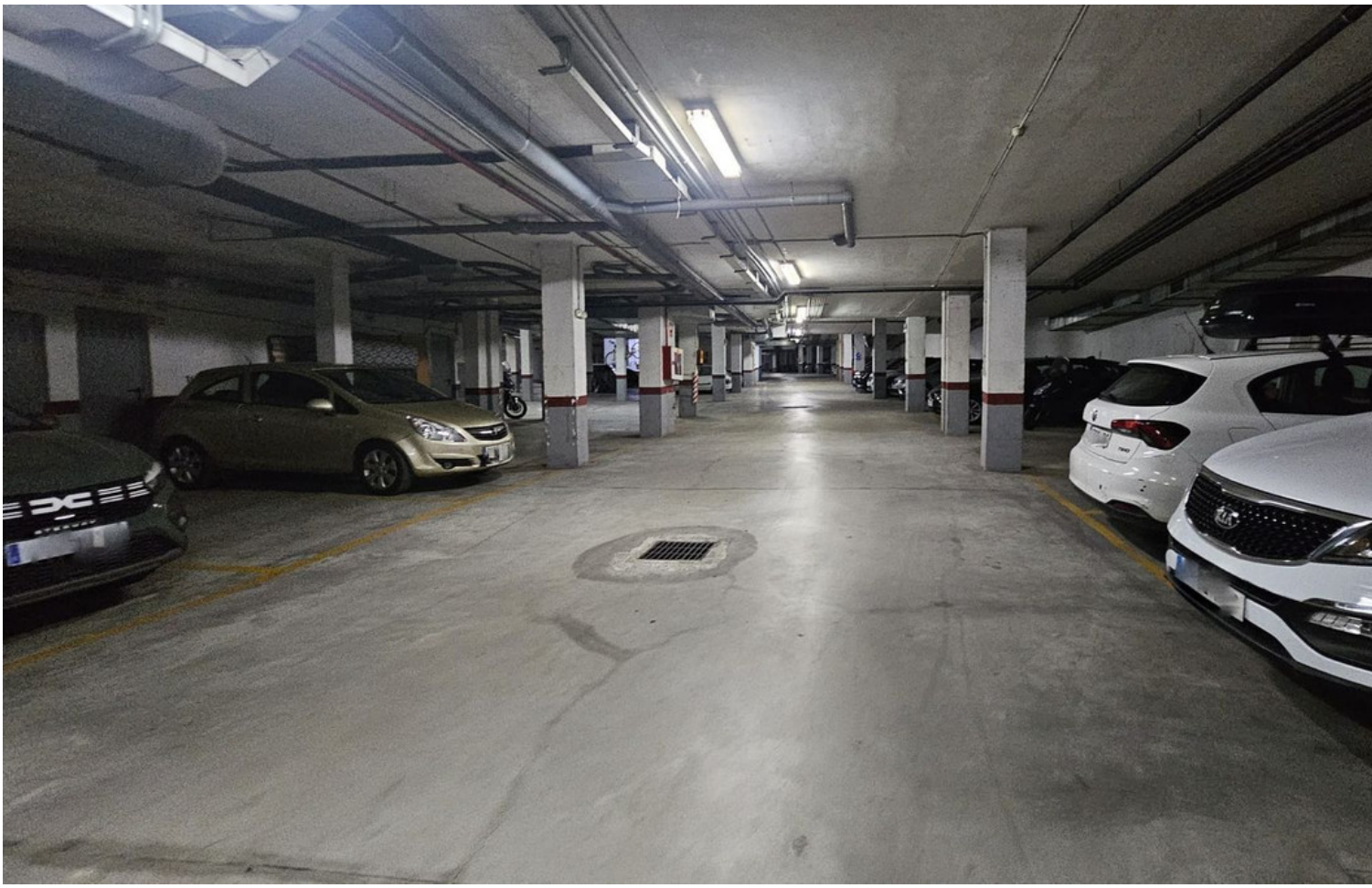







SALIDA
ENTRADA
20






45
46


36
35
98
99


36
35
98
99


36
35
98
99










PROHIBIDO JUGAR A:
EN LUGARES PUBLICOS
LOS PERROS TIENEN
QUE IR CON CORREA
SALIDA







